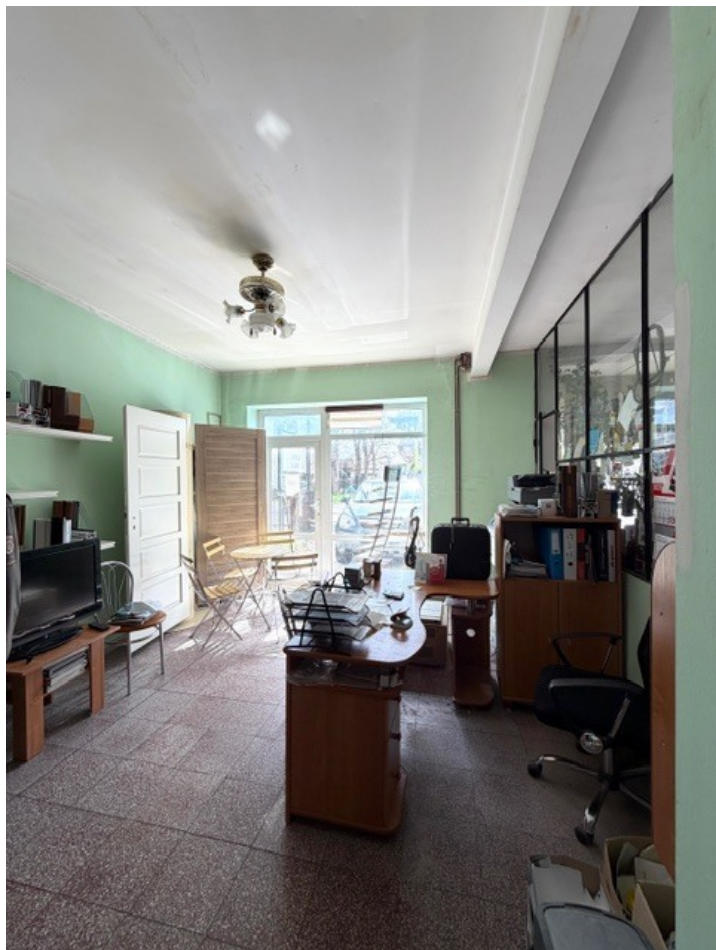


Lokal na wynajem - Łobez

cena **1 800** zł

pow. całkowita: **74,00** m²,





opis nieruchomości

Do wynajęcia **lokal usługowy o powierzchni 74 m²**, położony w **Łobzie przy ul. Młyńskiej**. Lokal posiada **duże witryny** oraz **bezpośrednie wejście od ulicy, co zapewnia dobrą widoczność i dostęp dla klientów. Miejsca parkingowe przed lokalem.**

Nieruchomość idealnie sprawdzi się pod działalność usługową, biurową lub handlową - m.in. biuro, gabinet, salon, punkt sprzedaży czy pracownię.

Lokal przeznaczony jest do **własnej adaptacji**, co daje możliwość dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb najemcy. **Obecne wyposażenie zostanie uprzątnięte przez właściciela przed przekazaniem lokalu.**

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **74 m²**
- lokalizacja: **Łobez, ul. Młyńska**
- duża witryna + wejście bezpośrednio z ulicy
- ogrzewanie gazowe
- **brak czynszu administracyjnego**
- media (prąd, woda, gaz) według zużycia
- **wynajem preferowany na minimum rok**
- **kaucja do uzgodnienia**

Cena najmu: 1800 zł / miesiąc

Lokal z dużym potencjałem - idealny dla osób szukających miejsca, które można zaaranżować według własnej koncepcji.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	1 800, 00 PLN	Cena za m2	24, 32 PLN
Powierzchnia całkowita	74, 00 m²	Ilość pięter	2
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od
27.04.2026	Miejscowość	Łobez	Ulica
Młyńska	Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Materiał ścian
CEGLA	Parter	TAK	Stan budynku
DOBRY	Okres płatności (il.miesiący)	12	

kontakt do agenta**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**