

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **1 800** zł

pow. całkowita: **57,00** m²,



opis nieruchomości

Do wynajęcia lokal o powierzchni ok. 57 m² zlokalizowany w centrum, znajduje w podpiwniczeniu kamienicy. Wejście do lokalu odbywa się od strony podwórza, skromną bramą, brak wyeksponowanej witryny.

Koszty i dodatkowe informacje:

- czynsz 1800 zł/mc (VAT nie występuje) - do czynszu najmu należy doliczyć opłatę za prąd oraz wodę wg liczników
- wynajem na minimum 1 rok, wymagana jednomiesięczna kaucja zabezpieczająca
- najemca ma swobodny, całodobowy dostęp
- przeznaczenie wg potrzeb, na działalność nieuciążliwą
- lokal posiada WC, aneks kuchenny

Zapraszamy na prezentację lokalu ze względu na niski czynsz oraz dobrą lokalizację.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	1 800, 00 PLN	Cena za m2	31, 58 PLN
Powierzchnia całkowita	57, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Ilość pięter	4		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.04.2026	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum	Rodzaj budynku
KAMIENICA	Rok budowy	1930	Standard
DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA	Stan budynku
DOBRY	Okres płatności (il.miesiący)	12	

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**