

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **299 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **29,00** m²,





opis nieruchomości

Oferujemy Państwu na sprzedaż kompaktową, bardzo funkcjonalną i zadbaną kawalerkę z pięknym widokiem .

Nieruchomość znajduje się w Szczecinie w dzielnicy Pomorzany przy ulicy 9 Maja.

Mieszkanie usytuowane jest na 8 piętrze w wysokim bloku z płyty z lat 70tych i mimo niedużego metrażu zostało przemyślanie zaaranżowane.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni w formie wyodrębnionego aneksu, przedpokoju z szafą oraz łazienki.

Ekspozycja okien wschodnia.

Klatka schodowa odświeżona, 2 windy.

Do mieszkania przynależy piwnica uwzględniona w księdze jako pomieszczenie przynależne : powierzchnia łączna w Księdze Wieczystej 30,64m² (mieszkanie + piwnica).

W mieszkaniu można zamieszkać bez większych nakładów finansowych.

Czynsz: ok. 400 zł (z zaliczkami na wodę i ogrzewanie).

Cicha, zielona i spokojna część Pomorzana. Okolica świetnie skomunikowana z całym miastem, liczne linie tramwajowe i autobusowe.

W pobliżu znajdują się sklepy, centrum Handlowe Molo, szpital oraz inne punkty usługowe.

Oferta ta to świetny wybór na pierwsze mieszkanie, np. dla przyszłego studenta PUM, lub jako zakup inwestycyjny.

Oferta na wyłączność. Do ceny mieszkania należy doliczyć opłaty notarialne oraz prowizję biura.
Zapraszamy na prezentację .

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. 9 Maja		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	29, 00 m²	Cena	299 000, 00 PLN
Cena za m2	10 310, 34 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	8	Ilość pięter	10
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660

monika.boron@hestianieruchomosci
.plwięcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl