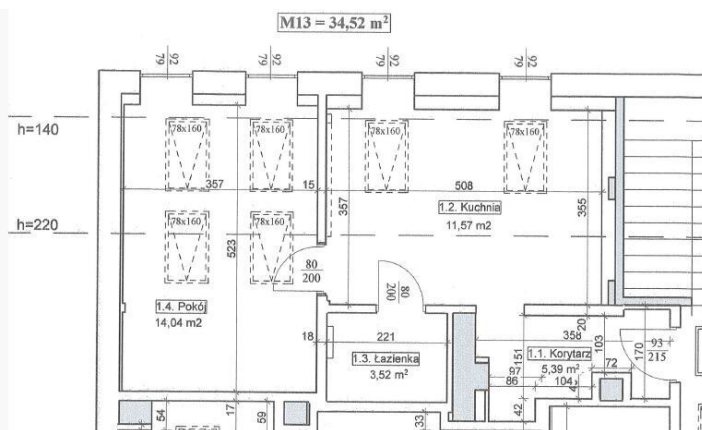


liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,52 m²**,





opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż funkcjonalne i nowoczesne mieszkanie powstałe w wyniku adaptacji poddasza, zlokalizowane w samym centrum miasta. Nieruchomość znajduje się na 5. piętrze w 5-piętrowej, zabytkowej kamienicy.

To doskonała lokalizacja - w zasięgu kilku kroków dostępna jest pełna infrastruktura: restauracje, sklepy, szkoły oraz komunikacja miejska.

Układ mieszkania:

Pokój z aneksem kuchennym
łazienka z WC
korytarz

Mieszkanie zostało wykończzone w wysokim standardzie i jest gotowe do wprowadzenia - wymaga jedynieumeblowania według własnego gustu.

Najważniejsze atuty:

brak instalacji gazowej

ogrzewanie podłogowe (promienniki podczerwieni)
duże okna zapewniające świetne doświetlenie wnętrza
jasne, ciepłe i przytulne wnętrze
niski koszt utrzymania
estetyczny, wyremontowany korytarz z podświetleniem LED

Metraż:

powierzchnia użytkowa: 34,52 m²
powierzchnia całkowita: 45 m²

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	34, 52 m²	Cena	410 400, 00 PLN
Cena za m2	11 888, 76 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Ilość pięter	5
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2026
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Materiał ścian	CEGLA

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**