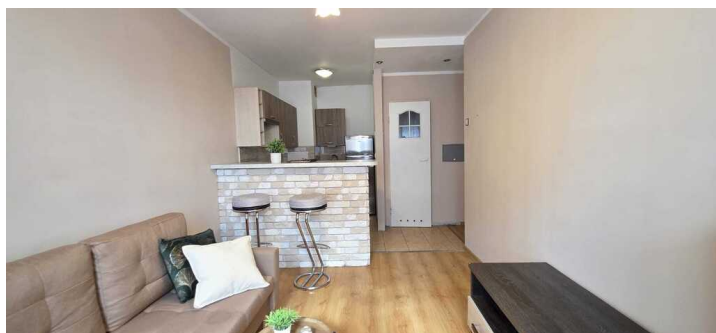


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **349 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **35,60** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferuję jasne i przytulne mieszkanie o powierzchni **35,6 m²**, położone na 2. piętrze w budynku z windą przy ul. Łucznicznej w Szczecinie. Lokal do delikatnego odświeżenia - idealny zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Opis nieruchomości

Mieszkanie ma **rozkładowy układ** i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- sypialni
- łazienki
- wc
- przedpokoju

Kuchnia została wykonana w zabudowie i wyposażona w sprzęt AGD: **pralka, zmywarka, płyta grzewcza, okap oraz lodówka.**

Lokal sprzedawany jest z umeblowaniem, co pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się bez dodatkowych nakładów finansowych.

Do mieszkania przynależy również **piwnica**.

Media i koszty

- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- gaz w mieszkaniu
- mieszkanie ciepłe i dobrze doświetlone, co przekłada się na **niskie koszty ogrzewania**

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w dobrze skomunikowanej części miasta. W pobliżu dostępne są:

- sklepy (m.in. Biedronka, Lidl)
- centrum handlowe Stara Cegielnia
- apteka, przychodnia
- restauracje i punkty usługowe
- przystanki autobusowe i tramwajowe

Atuty mieszkania

- budynek z windą
- funkcjonalny, rozkładowy układ
- pełne umeblowanie i wyposażenie AGD
- piwnica
- suszarnia
- rowerownia
- atrakcyjna lokalizacja
- gotowe do zamieszkania lub wynajmu

Cena: 349 000 zł

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. Łucznicza		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	35, 60 m ²	Cena	349 000, 00 PLN
Stara cena	355 000, 00 PLN	Cena za m2	9 803, 37 PLN
Standard	DO DROBNEGO REMONTU	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**