

Mieszkanie na sprzedaż - Przybrda

cena **150 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **18,00** m²,





opis nieruchomości

Na sprzedaż przytulna, jednopokojowa kawalerka o **powierzchni 18 m²**, położona na parterze dwupiętrowego bloku w spokojnej miejscowości Przybrda, 20 km. od Szczecinka, 9 km. od Białego Boru. Mieszkanie na początku 2026 roku przeszło kapitalny remont, dzięki czemu jest gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

W lokalu została zrobiona zupełnie nowa łazienka z prysznicem, wymieniono instalacje, odświeżono ściany, położono nowe podłogi oraz zadbano o funkcjonalne zagospodarowanie przestrzeni. Mimo niewielkiego metrażu mieszkanie jest ustawne, przemyślany układ sprawiają, że przestrzeń jest maksymalnie wykorzystana i wygodna w codziennym użytkowaniu.

Do nieruchomości przynależy piwnica, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania. Dużym atutem jest również pomieszczenie gospodarcze, które można z powodzeniem zaadaptować na garaż lub warsztat - idealne rozwiązanie dla osób ceniących praktyczne udogodnienia.

Dodatkowo do dyspozycji właściciela jest ogród, który stwarza możliwość relaksu na świeżym powietrzu, uprawy roślin lub aranżacji własnej przestrzeni rekreacyjnej.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako pierwsze mieszkanie, inwestycja pod wynajem lub miejsce na spokojny wypoczynek z dala od miejskiego zgiełku.

Opłaty związane z posiadaniem tego mieszkania to 93 zł. płatne co miesiąc na rzecz wspólnoty mieszkaniowej, woda i energia elektryczna wg zużycia oraz opłata za wywóz śmieci. W mieszkaniu nie ma gazu, ogrzewanie elektryczne - w pokoju na ścianie znajduje się grzejnik elektryczny, w łazience klimatyzator z funkcją grzania, woda podgrzewana jest przez przepływowy podgrzewacz wody.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Przybrda		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	18, 00 m ²	Cena	150 000, 00 PLN
Powierzchnia użytkowa	18, 00 m ²	Stara cena	155 000, 00 PLN
Cena za m2	8 333, 33 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANIEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE

kontakt do agenta**Anna Jocz**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-003

✉ anna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl