

## Mieszkanie na sprzedaż - Police

cena **429 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,63** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie trzypokojowe położone na 8 piętrze w ośmiopiętrowym budynku. Nieruchomość idealna dla rodziny lub jako inwestycja pod wynajem.

Na powierzchnię 65.63m<sup>2</sup> składają się:

- Salon
- Sypialnia
- Pokój
- Kuchnia
- łazienka
- WC

- Przedpokój

Dużym atutem nieruchomości jest jej położenie na ostatnim piętrze, dzięki czemu mieszkanie jest jasne i zapewnia poczucie przestrzeni.

Okna wychodzą na otwartą zabudowę - wokół nie ma ciasno ustawionych bloków, dzięki czemu do mieszkania dociera dużo światła dziennego.

Do mieszkania przynależy również **piwnica** 4m<sup>2</sup>.

Budynek jest zadbane, a **winda** została niedawno wymieniona na nową.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, sklepy oraz punkty usługowe, dobra infrastruktura do codziennego życia.

Ogrzewania oraz ciepła woda z **sieci miejskiej**.

Miejsca parkingowe **ogólnodostępne**.

To mieszkanie łączy funkcjonalny układ pomieszczeń, dobrą lokalizację oraz przyjemną przestrzeń wokół budynku, co dziś jest coraz rzadziej spotykane w nowym budownictwie.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Police</b>	Ulica	<b>Kardynała Stefana Wyszyńskiego</b>

  

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>65, 63 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>429 000, 00 PLN</b>
Stara cena	<b>439 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>6 536, 64 PLN</b>
Standard	<b>DO DROBNEGO REMONTU</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba pokoi	<b>3</b>	Piętro	<b>8</b>
Ilość pięter	<b>8</b>	Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>		

  

Budynek			
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1980</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>		

  

Pomieszczenia dodatkowe	
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>

  

Informacje dodatkowe	
Podłączony gaz	<b>TAK</b>

**kontakt do agenta****Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**