

Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **100 000** zł

pow. całkowita: **14,57** m², pow. działki: **14,35** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż garaż podziemny w bloku na ulicy Polskich Marynarzy na Gumieńcach

Akt własności z księgą wieczystą bez obciążeń.

Garaż znajduje się w podziemiu budynku mieszkalnego na ulicy Polskich Marynarzy 12-20.
Powierzchnia 14,57 m². Wysokość pomieszczenia pow. 2,20 m.

Dostęp do prądu -dwa gniazdko.

Brama indywidualna zamykana ręcznie na klucz.

Dodatkowo brama wjazdowa od garażowca otwierana pilotem.

Wjazd na osiedle zamykane szlabanem -również na pilota.

W cenie zostają półki, organizer na narzędzia oraz wieszak na rowery.

Koszty utrzymania :

- czynsz do spółdzielni: 94 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości : 29 zł rocznie
- dodatkowo prąd wg zużycia (indywidualny licznik)

Świetna lokalizacja.

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferujemy na sprzedaż garaż podziemny w bloku na ulicy Polskich Marynarzy na Gumieńcach

Akt własności z księgą wieczystą bez obciążeń.

Garaż znajduje się w podziemiu budynku mieszkalnego na ulicy Polskich Marynarzy 12-20.

Powierzchnia 14,57 m2. Wysokość pomieszczenia pow. 2,20 m.

Dostęp do prądu -dwa gniazdka.

Brama indywidualna zamykana ręcznie na klucz.

Dodatkowo brama wjazdowa od garażowca otwierana pilotem.

Wjazd na osiedle zamykane szlabanem -również na pilota.

Koszty utrzymania :

- czynsz do spółdzielni: 94 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości : 29 zł rocznie
- dodatkowo prąd wg zużycia (indywidualny licznik)

Świetna lokalizacja.

Oferta na wyłączność

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi OFERTY HANDOWEJ w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

szczegóły oferty

Symbol	ROY04512	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.03.2026
Cena	100 000, 00 PLN	Stara cena	105 000, 00 PLN
Cena za m2	6 863, 42 PLN	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Powierzchnia całkowita	14, 57 m²
Powierzchnia działki	14, 35 m²	Rodzaj obiektu	GARAŻ
Materiał ścian	CEGLA	Energia elektryczna	TAK
Komunikacja miejska	w pobliżu	Stan budynku	BARDZO DOBRY

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**