

Dom na sprzedaż - Piaski

cena **89 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **132,00** m², pow. działki: **921,00** m²,



Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej położony w spokojnej miejscowości Piaski, usytuowany na działce o powierzchni 921 m². Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób szukających domu z potencjałem i możliwością aranżacji według własnych potrzeb.

Łączna powierzchnia zabudowy wynosi 132 m², a dodatkowym atutem jest przylegający budynek gospodarczy, który może pełnić funkcję garażu, warsztatu lub pomieszczenia gospodarczego. Dom wymaga generalnego remontu, co daje przyszłemu właścicielowi pełną swobodę w zaprojektowaniu wnętrza i dostosowaniu układu pomieszczeń do własnych oczekiwań.

Na parterze znajduje się duży pokój dzienny, kuchnia oraz łazienka do własnej aranżacji. Na piętrze istnieje możliwość wydzielenia nawet trzech oddzielnych pokoi, co pozwala stworzyć funkcjonalną przestrzeń dla całej rodziny.

Dużym atutem nieruchomości jest nowa blachodachówka na dachu, co ogranicza część przyszłych kosztów remontowych.

Działka o powierzchni 921 m² daje wiele możliwości zagospodarowania - można stworzyć ogród, strefę wypoczynkową, miejsce na altanę lub przestrzeń rekreacyjną.

Media:

- woda - przy działce
- kanalizacja - przy działce

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy z dogodnym dojazdem do pobliskich miejscowości:

- Połczyn-Zdrój - ok. 10 km
- Barwice - ok. 7 km
- Szczecinek - ok. 30 km

W ogłoszeniu zamieszczono przykładowe wizualizacje pokazujące, jak może wyglądać dom po remoncie, co pozwala lepiej wyobrazić sobie potencjał tej nieruchomości.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Piaski		
Informacje podstawowe			
Cena	89 000, 00 PLN	Cena za m2	674, 24 PLN
Powierzchnia całkowita	132, 00 m²	Powierzchnia działki	921, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	80, 00 m²	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Liczba pokoi	4	Ilość pięter	1
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Media			
Źródło c.w.	INNE,	Ogrzewanie	INNE,
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	1	Położenie działki	
TEREN PŁASKI	Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj okien
DREWNIANE,	Ogródek	TAK	

kontakt do agenta**Patrycja Balawender**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 570-988-072



patrycja.balawender@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl