

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gołęcino

cena **539 999** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,69** m²,





opis nieruchomości

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 44,69 m², położone na 1 piętrze w 3-piętrowym apartamentowcu z windą (z bezpośrednim zjazdem do garażu podziemnego). Mieszkanie jest w pełni gotowe do wprowadzenia - idealne zarówno dla pary, singla, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Układ i standard wykończenia:

Salon z aneksem kuchennym - jasna, funkcjonalna przestrzeń dzienna z wyjściem na duży balkon (ekspozycja północno-zachodnia).

Aneks kuchenny wyposażony w:

- płytę grzewczą

- piekarnik
- lodówkę
- okap
- przygotowane miejsce na zmywarę

Sypialnia: z wydzieloną garderobą, zapewniającą wygodne miejsce do przechowywania.

Duża łazienka: z wanną oraz pralką - komfortowa i ustawna.

Informacje o budynku:

- Nowoczesny apartamentowiec
- 1 piętro z 3
- Winda z bezpośrednim zjazdem do garażu podziemnego
- Kameralna zabudowa

Atuty lokalizacji:

- Sklepy i dyskonty 3-5 minut
- W pobliżu szkoła, przedszkole oraz żłobek
- Przystanek autobusowy 3-5 minut pieszo
- Dojazd do centrum Szczecina 10-15 minut
- Dojazd do Polic ok. 15 min
- Cicha, zielona okolica
- Nowe, kameralne osiedle
- Łatwe parkowanie (dużo ogólnodostępnych miejsc postojowych np. dla gości)
- Paczkomat bezpośrednio przy budynku

Cena:

- Cena mieszkania: 539 999 zł
- Miejsce postojowe w garażu podziemnym (z wnęką obok do zagospodarowania, ok. 3 m²): 40 000 zł
- Komórka lokatorska: 10 000 zł

Zakup miejsca postojowego oraz komórki lokatorskiej obligatoryjny.

To mieszkanie łączy funkcjonalny metraż, przemyślany układ pomieszczeń oraz komfort apartamentowca.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Golecino
Ulica	ul. Ostrowska		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	44, 69 m²	Cena	539 999, 00 PLN
Stara cena	549 999, 00 PLN	Cena za m2	12 083, 22 PLN
Standard	WYKOŃCZONY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	DESKI, KAFLE,	Powierzchnie pokoi	25/12 m²
Powierzchnie kuchni	4 m²		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2013
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	PUSTAK		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	280, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**