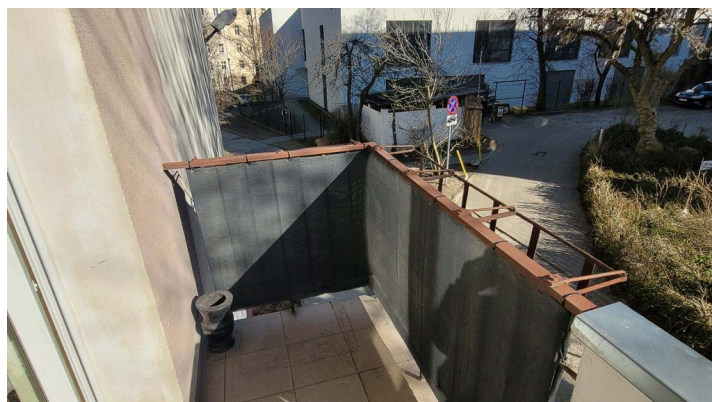


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **525 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **51,70** m²,



opis nieruchomości

Lokal mieszkalny położony na 1. piętrze w niskim budynku wielorodzinnym, zlokalizowany w centrum Szczecina. Nieruchomość stanowi spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, z możliwością nabycia przez obywateli spoza Unii Europejskiej oraz Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

Mieszkanie o funkcjonalnym, rozkładowym układzie pomieszczeń, składa się z:

- dwóch niezależnych pokoi,
- oddzielnej kuchni z oknem,
- łazienki,
- przedpokoju.

Standard wykończenia:

- podłogi: w pokojach nowe panele, w przedpokoju terakota,
- ściany: gładzie,

- okna: PCV o ekspozycji południowej,

Wyposażenie:

- kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka),
- łazienka w glazurze i terakocie, wyposażona w wannę oraz pralkę,
- większy pokój posiada wyjście na balkon,

Stan techniczny:

Lokal zadbane, utrzymany w dobrym stanie technicznym, wymaga jedynie niewielkiego odświeżenia (malowanie jednego z pokoi).

Media i ogrzewanie:

- ogrzewanie z sieci miejskiej,
- ciepła woda z sieci miejskiej,
- dostępne media: prąd, woda, kanalizacja.

Dodatkowe informacje:

- do lokalu przynależy piwnica oraz komórka lokatorska zlokalizowana na półpiętrze,
- budynek usytuowany w cichej, bocznej ulicy w ścisłym centrum miasta,
- w bezpośrednim sąsiedztwie tereny rekreacyjne oraz obiekty użyteczności publicznej (m.in. Floating Arena, Jasne Błonia, Urząd Miejski),
- bardzo dobra dostępność komunikacji miejskiej.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Unistawy		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	51, 70 m²	Cena	525 000, 00 PLN
Stara cena	535 000, 00 PLN	Cena za m2	10 154, 74 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1978
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**