

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **37,01** m²,



opis nieruchomości

Szukasz przestrzeni, która łączy nowoczesność, wygodę i bliskość natury?

Ta kawalerka wykończona pod klucz to coś więcej niż mieszkanie - to gotowa do zamieszkania, gustownie zaprojektowana przestrzeń, w której po prostu poczujesz się dobrze.

Dlaczego warto?

- **37,01 m2** pełnych światła i funkcjonalności
- Salon z aneksem kuchennym - nowoczesna zabudowa z drewnianymi blatami, sprzęt AGD i lodówka w cenie
- Duża łazienka - miejsce na pralkę, komfort i estetyka
- Przestronny przedpokój z ogromną szafą PAX - miejsce na wszystko, co ważne
- Ogrzewanie podłogowe (gazowe) - ciepło pod stopami przez cały sezon
- Gustowne, wysokiej jakości wykończenie - zamieszkaj bez stresu, remontu i dodatkowych wydatków
- Wyjście na prywatny **ogródek 15 m2** - idealne na poranną kawę, chwilę z książką czy kontakt z naturą. Tu codziennie usłyszysz śpiew ptaków.
- Miejsce postojowe tuż przy budynku - zakup obligatoryjny - 10 000 zł

Nowy blok z 2024 roku - kameralna zabudowa, estetyczne otoczenie, komfort życia

Lokalizacja: Cicha, spokojna okolica z widokiem na łąkę i drzewa. Idealna dla osób ceniących kontakt z naturą, a jednocześnie szukających łatwego dostępu do miasta.

Blisko Vendo Park, przystanek autobusowy, sklepy i wszystkie niezbędne udogodnienia. Wokół niska zabudowa i dużo przestrzeni.

Czynsz administracyjny to jedynie 170 zł/mies.

Dostępne od zaraz - nie musisz czekać!

To mieszkanie to doskonały wybór na start, pod wynajem lub jako spokojna przystań pośród zieleni.

Zadzwoń i umów się na prezentację - zakochasz się od pierwszego wejrzenia!

szczegóły oferty**Lokalizacja**

Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
-------------	-----------------	---------------------	---------------

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita	37, 01 m²	Cena	435 000, 00 PLN
Cena za m2	11 483, 38 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Ilość pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	PODŁOGOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Powierzchnie pokoi	26, 01 m²

Budynek

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	SILIKAT

Pomieszczenia dodatkowe

Garaż	TAK
-------	------------

Informacje dodatkowe

Podłączony gaz	TAK	Kuchenka mikrofalowa
----------------	------------	----------------------

TAK**kontakt do agenta****Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**