

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje

cena **1 290 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,49** m²,

opis nieruchomości

Oferujemy Państwu 2-pokojowy, luksusowy, gustownie urządzony apartament w Międzyzdrojach z widokiem bocznym na morze, zaledwie 100m od plaży. Apartament oddany do użytku w 2020r., został w pełni umeblowany i całkowicie wyposażony. Apartamentowiec, w którym się znajduje, to nowoczesny budynek bez barier, wyposażony w dwie windy przystosowane dla osób niepełnosprawnych, portiernię, halę garażową oraz lokale handlowo-usługowe w parterze.

Apartament od strony północno-wschodniej na 2 piętrze składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym (nowa zabudowa wraz ze sprzętem AGD: lodówka-zamrażarka, mikrofalówka, płyta elektryczna, zmywarka, pralka), sypialni oraz łazienki z wc z funkcją bidetu i prysznicem.

Z salonu wyjście na duży balkon 7,5m².

Lokal wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów.

Na co warto zwrócić uwagę? Oto główne zalety apartamentu:

- * nowoczesny, kilkuletni budynek bez barier
- * wysoki standard wykończenia lokalu
- * funkcjonalny rozkład pomieszczeń
- * zastosowane nowoczesne rozwiązania, jak zdalne otwieranie drzwi, czujniki dymu, gniazdka USB itp.
- * duża ilość oświetlenia dekoracyjnego (punktowego oraz ledowego)
- * przestronne duże okna aluminiowe rozwierno-uchylne
- * duży balkon z możliwością wyjścia z obu pokoi
- * widok boczny na morze i jedną z głównych ulic spacerowych
- * ogrzewanie podłogowe, brak grzejników w pokojach
- * niskie koszty utrzymania, czynsz miesięczny na poziomie ok. 450zł
- * pełne umeblowanie i wyposażenie w cenie apartamentu
- * bliskość do morza i Promenady Gwiazd
- * wyrobiona marka wśród odwiedzających gości, również zagranicznych

Ofertę należy upatrywać jako apartament całosezonowy, w którym można zamieszkać, przy niskich kosztach utrzymania.

Ale szczególnie, jako dobrze prosperujący projekt inwestycyjny, z wyrobioną marką, cieszący się bardzo dobrymi opiniami na booking.com.

Doskonała lokalizacja i dogodne miejsce dla wypoczynku, zarówno dla pary, jak i rodziny z dziećmi, blisko zarówno nad morze jak też do Centrum Międzyzdrojów. Wspaniała lokalizacja obiektu (zaledwie 100 metrów od morza i pięknej, szerokiej i piaszczystej plaży) sprawia, że wypoczynek tutaj to czysta przyjemność, w otarciu o prawdziwy luksus.

Właściciele zadbali o każdy szczegół i detal, czyniąc to miejsce naprawdę wyjątkowym i unikatowym. Zapraszamy!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Promenada Gwiazd

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	42, 49 m²	Cena	1 290 000, 00 PLN
Cena za m2	30 360, 08 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	11
Powierzchnie pokoi	19+14 m²	Powierzchnie kuchni	5 m²

Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE		

Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	PEŁNE	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK		Kuchenka mikrofalowa

TAK

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl