

Dom na sprzedaż - Stargard

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **122,50** m², pow. działki: **360,00** m²,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej, idealny dla osób ceniących wygodę oraz

spokojną okolicę.

ZAPRASZAM DO REZERWACJI KOLEJNEGO ETAPU! TERMIN WIOSNA 2027

Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim o powierzchni 122,5 m² - powierzchnia działki 360 m²

w skład nieruchomości wchodzi:

Parter:

- Salon z aneksem kuchennym z wyjściem do ogrodu
- łazienka
- korytarz
- pomieszczenie techniczne
- garaż

Piętro:

- 4 sypialnie z wyjściem na balkon
- łazienka
- korytarz

Atuty nieruchomości:

- rolety antywłamaniowe
- podbitka dachowa z oświetleniem
- ogrodzenie
- polbruk przed domem
- możliwość podłączenia kominka
- ogrzewanie podłogowe
- woda i kanalizacja z sieci miejskiej

Dom znajduje się w dobrze skomunikowanej części miasta - Osiedle Pyrzyckie.

W pobliżu szkoła, przedszkole, sklepy, punkty usługowe, korty tenisowe, place zabaw.

Termin wydania: MAJ 2027

Budynek został zbudowany w technologii energooszczędnej, co gwarantuje niskie koszty eksploatacji.

Do podanej kwoty należy doliczyć podatek VAT 8%

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty**Lokalizacja**Miejscowość **Stargard****Informacje podstawowe**

Cena	799 000, 00 PLN	Cena za m2	6 522, 45 PLN
Powierzchnia całkowita	122, 50 m²	Powierzchnia działki	360, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	101, 05 m²	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	1

Budynek

Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2025
Materiał ścian	PUSTAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA

Media

Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

Informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,

kontakt do agenta**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**