Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **5 000** zł

pow. całkowita: **51,00** m^2,

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

opis nieruchomości

Rewelacyjna oferta do wynajęcia - elegancki lokal z dużymi witrynami po kapitalnym remoncie .
Lokalizacja : ścisłe centrum miasta , przy ruchliwej ulicy niedaleko CH Kaskada .

W standardzie wykończenia są m.in.:
- podwieszany sufit
- oświetlenie - typu LED montowane na szynoprzewodach w kolorze czarnym
-ściany - płyty G-K - malowane /kolor biały
- podłogi - jasny gres
- zaplecze socjalne : duże pomieszczenie ze zlewozmywakiem dodatkowo oddzielna łazienka z armaturą
- instalacje : elektryczna oraz przyłącze Ethernet, klimatyzacja , wentylacja

Informacja dodatkowa: nie ma zgody Wynajmujących na żaden rodzaj gastronomii .

Wymieniono ścianę frontową - wstawiona duża witryna dla każdego lokalu ! Ściana zewnętrzna wykończona eleganckim granitem .

Do czynszu najmu należy doliczyć VAT, opłaty za media i do wspólnoty.

Zapraszamy chętnych do składania ofert najmu .

Eng.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

A fantastic offer for rent - a premises located in the very center of the city, on a busy street near the Kaskada shopping center.
A major renovation has now been completed.

Standard finishes include:
- suspended ceiling
- lighting - LED type mounted on black busbars
-walls - plasterboards - painted /white
- floors - light stoneware
- social facilities: a large room with a sink, additionally a separate bathroom with fittings
- installations: electrical and Ethernet connection, air conditioning, ventilation

Additional information: the Landlords do not consent to any type of catering.

The front wall has been replaced, with a large display case added for each unit! The exterior wall is finished with elegant granite.

VAT, utility charges and community fees must be added to the rent.

We invite interested parties to submit rental offers.

Eng.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	**5 000, 00 PLN**	Stara cena	**~~6 000, 00 PLN~~**
Cena za m2	**98, 04 PLN**	Powierzchnia całkowita	**51, 00 m²**
Ilość pięter	**3**		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle
Centrum	Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy
1938	Standard	**IDEALNY**	Materiał ścian
CEGŁA	Parter	**TAK**	Klimatyzacja
TAK	Alarm	**TAK**	Stan budynku
BARDZO DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	**36**	Sieć LAN
TAK			

kontakt do agenta

Adrianna Strzelecka-Grzebyta
Doradca ds. nieruchomości

✆ 793-007-330
✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**