

Działka na sprzedaż - Barnisław

cena **292 560** zł

pow. działki: **2 438,00** m²,

opis nieruchomości

Na sprzedaż działka we wsi Barnisław, miejsciny położonej tuż przy granicy z Niemcami w odległości 5 km od Kołbaskowa.

Działka gruntu znajduje się z drugiej linii zabudowy, klasa użytku RIVa, ma powierzchnię 2438 m², położona jest na lekkim wzniesieniu z ładnym widokiem na Szczecin.

Na terenie nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast przed podziałem nieruchomości została wydana w 2023 r. decyzja o warunkach zabudowy pod zabudowę budynkiem wolnostojącym (do wznowienia).

Media w drodze (gaz, prąd ok. 50m, woda, kanalizacja ok. 100m).

Istnieje możliwość nabycia sąsiedniej działki o takiej samej powierzchni.

Działka żyzna i płodna, idealna pod wszelkiego rodzaju uprawy rolne i sadownictwo.

Spokojna lokalizacja, idealna dla osób ceniących ciszę i kontakt z naturą.

Zapraszamy na prezentację.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	15.06.2026	Cena	292 560, 00 PLN
Stara cena	341 320, 00 PLN	Cena za m2	120, 00 PLN
Miejscowość	Barniśław	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Powierzchnia działki	2 438, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**