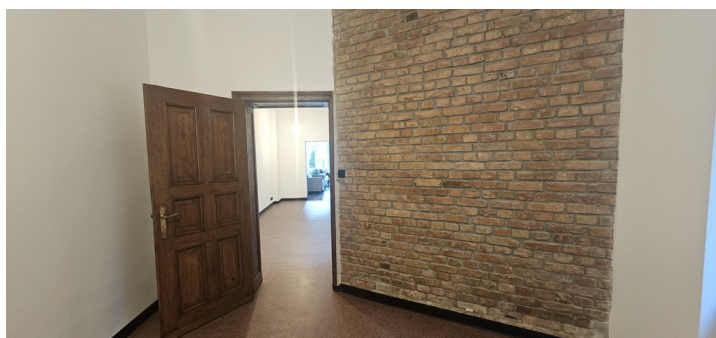


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 159 000** zł

pow. całkowita: **108,90** m²,





opis nieruchomości

Oferujemy do sprzedaży lokal użytkowy na parterze zadbanej kamienicy przy Alei Piastów w Szczecinie. Wejście z klatki schodowej, istnieje możliwość zrobienia wejścia z ulicy. Większość okien z wystawą na ulicę.

Na powierzchnię 108,8m² składają się cztery pokoje, kuchnia, pomieszczenie gospodarcze oraz łazienka z WC. Wnętrze po generalnym remoncie- nowe okna, ściany gładzone, wymienione instalacje, łazienka w glazurze i terakocie.

Lokal idealny dla prowadzenia działalności gospodarczej- duży przepływ pieszych, perfekcyjna komunikacja miejsca.

Czynsz 474 zł/m-c, C.O. gazowe.

Szybki termin wydania.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	1 159 000, 00 PLN	Stara cena	1 359 000, 00 PLN
Cena za m2	10 642, 79 PLN	Powierzchnia całkowita	108, 90 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Ilość pięter	4
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od
20.01.2026	Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle
Centrum	Ulica	ul. Aleja Piastów	Rodzaj budynku
KAMIENICA	Rok budowy	1930	Parter
TAK	Stan budynku	IDEALNY	

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**