

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, os. Bukowe

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **63,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego, **3-pokojowego mieszkania o powierzchni 63,00 m²**, zlokalizowanego na cenionym **Osiedlu Bukowym przy ul. Fioletowej** (Szczecin Prawobrzeże).

Nieruchomość znajduje się na parterze w solidnym, ocieplonym bloku z cegły, co gwarantuje komfort i wygodę użytkowania.

Twój prywatny azyl - Ogródek i Natura

Największym atutem mieszkania jest przestronny, **duży balkon z bezpośrednim zejściem do prywatnego ogródka o powierzchni ok. 40 m²**.

To idealna przestrzeń do odpoczynku, uprawy roślin czy zabaw na świeżym powietrzu.

- **Lokalizacja:** Bezpośrednie sąsiedztwo **Puszczy Bukowej** - idealne dla miłośników przyrody.
- **Parking:** Bezpłatne, rotacyjne miejsca postojowe dostępne bezpośrednio pod blokiem.
- **Wygoda:** W najbliższej okolicy pełna infrastruktura: szkoła, przedszkole, sklepy i pętla autobusowa.
- **Komunikacja:** Szybki i sprawny dojazd do Centrum Szczecina

Funkcjonalny i odnowiony układ

Mieszkanie jest w **dobrym stanie** technicznym, odświeżone, gotowe do natychmiastowego wprowadzenia bez nakładów finansowych.

W skład mieszkania wchodzi:

- **Pokój z aneksem kuchennym:** Kuchnia z oknem, umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD.
- **Pokój** z wyjściem na duży balkon z którego schodzimy wprost do własnego ogródka (okno balkonowe wyposażone w rolety antywłamaniowe)
- **Sypialnia:** z dużą szafą w zabudowie
- **Duży przedpokój:** z pojemną zabudową typu Komandor.
- **Łazienka z wanną.**
- **Oddzielna toaleta.**

Informacje dodatkowe:

- Do mieszkania przynależy **piwnica**.
- Stan prawny: pełna własność
- Mieszkanie wolne i gotowe do wydania od zaraz.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Robert Nowak

Doradca ds. nieruchomości

<https://inwestor.com.pl/zespol/robert-nowak/>

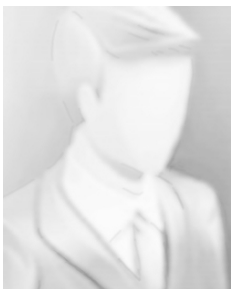
Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Ulica	ul. Fioletowa		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	63, 00 m ²	Cena	649 000, 00 PLN
Cena za m2	10 301, 59 PLN	Standard	WYKOŃCZONY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj podłogi	PANELE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1998
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Monitoring	TAK		

kontakt do agenta

**Marta Polberk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**