

Dom na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **1 350 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **147,50** m², pow. działki: **377,00** m²,



opis nieruchomości

Dom w zabudowie bliźniaczej, wybudowany w 2009 roku na działce o powierzchni 377 m², położonej w dzielnicy Bukowo.

Dobry dojazd, ciche, zielone miejsce to nie jedyne atuty tej nieruchomości.

Na powierzchnię domu (całkowita z garażem - 147,5 m²) składają się dwa poziomy:

PARTER (pow. 63,6 m²)

- wiatrołap
- pokój dzienny (kominek) z którego jest wyjście do ogródka,
- w pełni wyposażony w sprzęt AGD iumeblowany aneks kuchenny z miejscem do spożywania posiłków,
- pokój gościnny, który może również pełnić funkcję gabinetu
- łazienka z wanną i toaletą, ogrzewanie podłogowe

PIĘTRO (pow. 46 m²)

- trzy sypialnie

W bryle budynku znajduje się garaż (pow. 37,9 m²); brama do garażu oraz brama wjazdowa na posesję otwierane automatycznie.

Dom nie jest podpiwniczony. Ściany zewnętrzne murowane z cegły Porttherm 25, ocieplone styropianem 12 cm; Dach docieplony wełną mineralną. Okna PCV i połaciowe. Podłoga panele i terakota. Ogrzewanie piec gazowy 2 funkcyjny z zamkniętą komorą spalania. Klimatyzacja, instalacja alarmowa, kominek..., na działce tuje, świerki, brzoza.

Jeżeli ktoś szuka niedużego kameralnego domu z "kawałkiem ziemi" to ten dom powinien koniecznie zobaczyć, może okazać się strzałem w dziesiątkę.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo

Informacje podstawowe			
Cena	1 350 000, 00 PLN	Cena za m2	9 152, 54 PLN
Powierzchnia całkowita	147, 50 m²	Powierzchnia działki	377, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	109, 60 m²	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	1

Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	2009
Materiał ścian	INNA	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

Media			
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ,	Podłączony gaz	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		

Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	1	Alarm	TAK
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1
	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

📞 727-220-001

malgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**