Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **78,00** m^2,






opis nieruchomości

Szukasz stylowego wnętrza, którego utrzymanie kosztuje mniej niż abonament za telefon?
Odkryj wyjątkowe mieszkanie w cichej enklawie tuż przy parku i jeziorze. To idealna propozycja dla osób, które chcą uciec od zgiełku miasta, nie rezygnując z dostępu do pełnej infrastruktury.

Co wyróżnia tę ofertę?

- ***Ekstremalnie niskie koszty:*** Czynsz do wspólnoty **to zaledwie 89 zł.** Dzięki ogrzewaniu rozliczanemu w oparciu o pomiar, realnie decydujesz o swoich wydatkach. To jedna z najtańszych w utrzymaniu nieruchomości na rynku!
- ***Standard Premium bez nakładów:*** Mieszkanie jest po gruntownym remoncie generalnym. Wymieniono instalacje (elektryczną i hydrauliczną), położono gładzie i nowoczesne panele. Duża łazienka z wanną tworzy klimat domowego SPA.
- ***Przemyślany design:*** Funkcjonalny salon z aneksem kuchennym oraz dwa pokoje. Wykorzystaliśmy każdą wnękę - idealnie nadają się pod zabudowę garderobianą lub wygodne stanowisko do home office.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

- ***Prywatność i bezpieczeństwo***: Budynek znajduje się na terenie ogrodzonym. Zapomnij o szukaniu miejsca postojowego - Twoje auto czeka bezpiecznie za zamkniętą bramą.

Lokalizacja, w której odpoczniesz:
Wystarczy kilka kroków, by znaleźć się nad brzegiem jeziora lub w parku - to wymarzona okolica dla biegaczy, rowerzystów i spacerowiczów. Jednocześnie w zasięgu ręki masz wszystko, czego potrzebujesz: szkoły, sklepy i punkty usługowe.

Unikalna szansa inwestycyjna:
Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniego lokalu i połączenia ich w jeden spektakularny apartament. To rzadka okazja dla dużych rodzin lub inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem wzrostu wartości.

Zadzwoń i sprawdź, jak to możliwe, że czynsz jest tak niski!
Zapraszam na prezentację.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecinek**	Ulica	**ul. Kościuszki**

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**78, 00 m²**	Cena	**399 000, 00 PLN**
Stara cena	~~**490 000, 00 PLN**~~	Cena za m2	**5 115, 38 PLN**
Standard	**DOBRY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba pokoi	**3**	Piętro	**2**
Ilość pięter	**2**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**	Rodzaj podłogi	**PANELE,**

Budynek			
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1935**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**CEGŁA**

Pomieszczenia dodatkowe	
Garaż	**TAK**

Informacje dodatkowe	
Podłączony gaz	**TAK**

kontakt do agenta



Dominika Styszewska
Doradca ds. nieruchomości

✆ 791-001-310
✉
dominika@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**