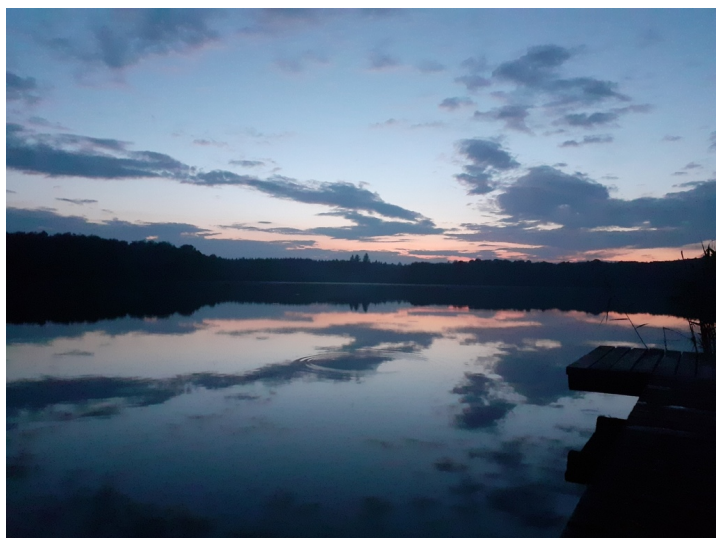


## Działka na sprzedaż - Sielsko

cena **377 000** zł

pow. działki: **3 000,00** m<sup>2</sup>,



Sielsko, działka 168  
/ Budynek Rekreacji indywidualnej /  
elewacje



Sielsko, działka 168 / Budynek Gospodarczy G 3.1, 3.2 /  
rzut parteru oraz fundament

### opis nieruchomości

Wyjątkowa działka nad jeziorem Sielsko - idealna inwestycja! Unikatowa nieruchomość z bezpośrednim

dostępem do wody!

- Powierzchnia działki z linią brzegową ok. 3000 m - położona tuż nad malowniczym jeziorem Sielsko.
- Wydane warunki zabudowy na: dom jednorodzinny + 3 domki rekreacyjne - doskonała okazja na rozwój turystyki lub prywatny raj wakacyjny.
- W skład sprzedaży wchodzi częśći wspólne (współwłasność z 3 właścicielami): prywatne nabrzeże oraz piaszczysta plaża - wszystko wyłącznie dla właścicieli!

Lokalizacja marzeń:

- Sielsko - urokliwa wieś w województwie zachodniopomorskim, powiat łobeski, gmina Węgorzyno.
- Tylko ok. 1 godziny drogi od Szczecina - idealne połączenie ciszy natury z bliskością miasta.
- Tuż obok słynna Zatoka Bielika ([www.zatokabelika.pl](http://www.zatokabelika.pl)) - miejsce, gdzie czas płynie wolniej, a natura wita otwartymi ramionami. Otoczona brzozywym lasem, z luksusowymi glampingami i sportami wodnymi.

Dodatkowe atuty:

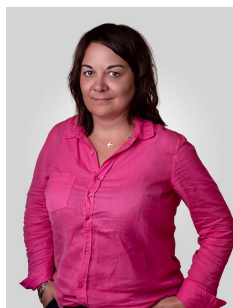
- Możliwość dokupienia dużej działki sąsiedniej - rozszerz swoją inwestycję!
- Okolica bogata w naturę: krystaliczne jezioro, lasy, idealne na wypoczynek, wędkarstwo czy sporty wodne.

To nie tylko działka - to perspektywiczna inwestycja w rozwijającym się regionie turystycznym Pomorza Zachodniego.

Zapraszam serdecznie na prezentację - przekonaj się na własne oczy!

**szczegóły oferty**

Cena	<b>377 000, 00 PLN</b>	Stara cena	<b><del>350 000, 00 PLN</del></b>
Cena za m2	<b>125, 67 PLN</b>	Miejscowość	<b>Sielsko</b>
Posiada warunki zabudowy	<b>TAK</b>	Powierzchnia działki	<b>3 000, 00 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Źródło wody	<b>STUDNIA,</b>

**kontakt do agenta****Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**