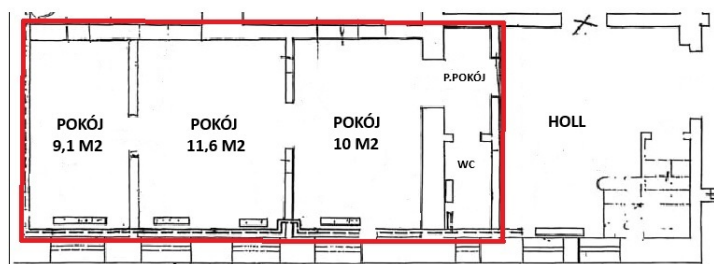
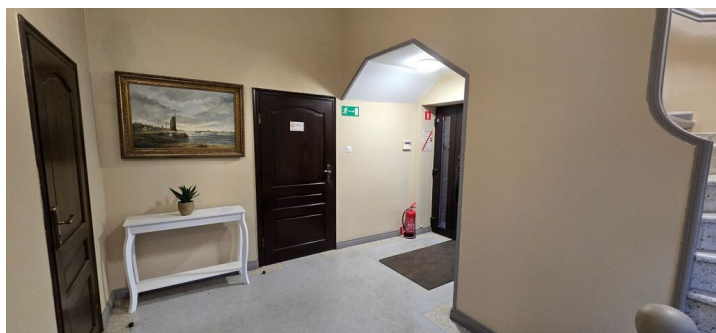
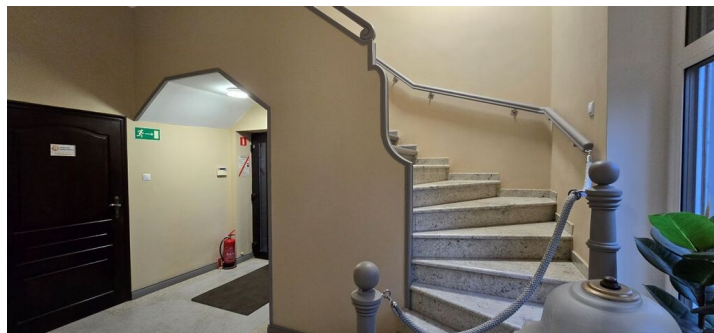
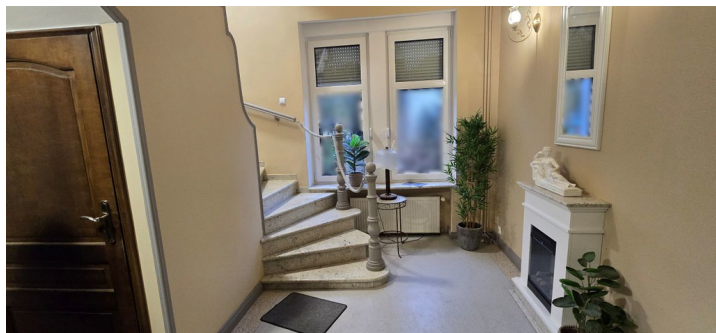


Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **2 150** zł

pow. całkowita: **35,00 m²**,



opis nieruchomości

Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na parterze kameralnego budynku biurowego w doskonałej lokalizacji blisko Centrum.

Oferowana powierzchnia 35 m2 składa się z trzech pomieszczeń biurowych (po ok 10 m2) połączonych ze sobą drzwiami wewnętrznymi, przedpokoju i toalety z umywalką.

Ściany i sufity gładzone, malowane, na podłogach wykładzina, okna PCV. Aktualnie powierzchnia jest odświeżana po poprzednim najemcy (malowanie ścian, itd.)

Koszt wynajmu wynosi 2150 zł/ mies.

Dodatkowo płatne: energia elektryczna, woda, wywóz śmieci oraz ogrzewanie gazowe.

Do kwoty najmu będzie doliczony VAT.

Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu brutto.

Na terenie posesji znajduje się niewielki parking, a przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe (SPP).

Doskonała lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, szybki dojazd do ścisłego Centrum. Sąsiedztwo przystanków komunikacji miejskiej.

Możliwość nieodpłatnego oznakowania lokalu i umieszczenia reklamy na zewnątrz budynku.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	2 150, 00 PLN	Cena za m2	61, 43 PLN
Powierzchnia całkowita	35, 00 m²	Ilość pięter	2
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Rodzaj budynku
BIUROWIEC	Rok budowy	1900	Materiał ścian
CEGLA	Parter	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY			

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**