

Dom na sprzedaż - Chlebowo

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **65,00 m²**, pow. działki: **370,00 m²**,



opis nieruchomości

Super oferta!

Na sprzedaż oferujemy przytulny i funkcjonalny skrajny szeregowiec o powierzchni użytkowej 65 m² (adoptując strych zyskujesz ponad 100 m²) położony w spokojnej i dobrze skomunikowanej miejscowości Chlebowo oddalonej jedynie 15 min. od Stargardu i 30 minut od Szczecina.

Nieruchomość jest po kapitalnym remoncie, dzięki czemu nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów - gotowa do wprowadzenia od zaraz.

Układ i pomieszczenia:

- jasny salon
- pokój idealny na sypialnię lub pokój dziecięcy
- duża, przestronna kuchnia
- łazienka z WC

- korytarz
- kotłownia
- duży strych do adaptacji - możliwość stworzenia dodatkowych pokoi i zwiększenia powierzchni mieszkalnej

Stan techniczny:

Nieruchomość przeszła generalny remont, obejmujący najważniejsze elementy wykończenia i instalacji. Dom jest zadbane, czysty i przygotowany do zamieszkania bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Teren i udogodnienia:

- taras przed domem - idealne miejsce na wypoczynek
- dwie komórki gospodarcze
- drewnutnia
- działka rekreacyjna przynależna do nieruchomości Ok. 600 m²

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w dobrej, wygodnej lokalizacji:

- sklep spożywczy tuż przed domem - codzienna wygoda
- przystanek autobusowy w bliskiej odległości - szybki dojazd do okolicznych miejscowości
- spokojna, zielona okolica

Atuty nieruchomości:

- skrajny szeregowiec dający większą prywatność
- po kapitalnym remoncie - gotowy do zamieszkania
- możliwość adaptacji strychu
- przestrzeń gospodarcza i rekreacyjna przy domu
- świetna lokalizacja blisko sklepu i komunikacji
- Szybki termin wydania

Zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!

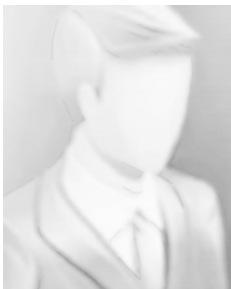
Potrzebujesz kredytu? Nasz ekspert finansowy znajdzie dla Ciebie najlepszą ofertę na rynku!

Oferta wyłącznie w naszym biurze.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Chlebowo		
Informacje podstawowe			
Cena	410 000, 00 PLN	Stara cena	430 000, 00 PLN
Cena za m2	6 307, 69 PLN	Powierzchnia całkowita	65, 00 m²
Powierzchnia działki	370, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	65, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	2	Ilość pięter	1
Budynek			
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA		
Media			
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ, C.O. WĘGLOWE, PODŁOGOWE,
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Kształt działki	NIEREGULARNY	Typ kuchni
PRZEŚWIT	Umeblowanie	PEŁNE	Rodzaj okien
PLASTIKOWE,			

kontakt do agenta

**Marta Polberk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**