

## Dom na wynajem - Szczecin, Krzekowo

cena **6 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **260,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Do wynajęcia nowoczesny dom w zabudowie szeregowej (skrajny segment) z 2022 roku, położony na spokojnym osiedlu Krzekowo-Bezrzecze. Budynek wykonany z cegły o bardzo dobrych parametrach cieplnych, co zapewnia komfort termiczny oraz niskie koszty ogrzewania.

Powierzchnia 100 m<sup>2</sup> obejmuje:

Parter

- przestronny salon z wyjściem na taras i ogród
- otwarta kuchnia w zabudowie, w pełni wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, zmywarka, piekarnik, mikrofalę, płytę indukcyjną, okap)
- łazienka z kabiną prysznicową
- praktyczna spiżarnia
- duża szafa w zabudowie w przedsiönku

## Piętro

- trzy ustawne pokoje
- łazienka z wanną

Na parterze oraz w łazienkach zastosowano ogrzewanie podłogowe. Podłogi oraz łazienki wykończone naturalnym trawertynem nadając wnętrzą elegancji, ciepła i ponadczasowego charakteru.

### Dodatkowe informacje

- ogrzewanie i ciepła woda z kondensacyjnego pieca gazowego
- do domu przynależą dwa zewnętrzne miejsca postojowe

### Koszty

- czynsz najmu: 6000 zł/mies.
- media: gaz, prąd i woda według zużycia (umowy na najemcę)
- kaucja: do uzgodnienia
- najem okazjonalny
- bez zwierząt

Zapraszam na prezentację

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Krzekowo</b>
Informacje podstawowe			
Cena	<b>6 000, 00 PLN</b>	Powierzchnia całkowita	<b>100, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia działki	<b>260, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>100, 00 m<sup>2</sup></b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Ilość pięter	<b>1</b>		
Budynek			
Rodzaj domu	<b>SZEREGOWIEC SKRAJNY</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Rok budowy	<b>2022</b>
Materiał ścian	<b>CEGLA</b>	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA CERAMICZNA</b>
Media			
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE,</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA,</b>		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	<b>2</b>	Garaż	<b>TAK</b>
	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Umeblowanie
<b>BRAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>	Kuchenka mikrofalowa
<b>TAK</b>			

**kontakt do agenta****Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)