

Dom na sprzedaż - Kliniska Wielkie

cena **798 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **133,88** m², pow. działki: **480,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż nowoczesny dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej z dużą działką w spokojnej i zielonej części Klinisk Wielkich.

Na powierzchnię 134m² składa się:

PARTER:

- Salon z kuchnią - 38m² + wyjście na taras z dużymi oknami ogrodowymi
- Korytarz - 2,34m²
- Wiatrołap - 7m²
- Schody - 3,6m²

- Toaleta - 1,43m²
- Garaż - 22,3m²
- Pomieszczenie gospodarcze - 8,55m²
- Taras + powierzchnia ogrodu ok. 480m²
- Dwa miejsca postojowe

PIĘTRO:

- Przedpokój - 3,31m²
- Pokój 1 - 15,62m²
- Pokój 2 - 22,5m² z możliwością zagospodarowania miejsca na garderobę
- Pokój 3 - 16,56m²
- Łazienka - 14,96m²
- Poddasze

Niezwykłe **funkcjonalny** układ pomieszczeń!

Wykonane instalacje:

- Ogrzewanie podłogowe
- Kocioł gazowy
- Ogrzewanie gazowe
- Instalacja wodna
- Instalacja elektryczna
- Instalacja kanalizacyjna
- Instalacja hydrauliczna
- Ocieplenie elewacji
- Kostka brukowa na tarasie i podjeździe

Dom sprzedawany w standardzie deweloperskim **gotowy do wydania!**

Doskonała propozycja dla osób szukających nowoczesnego, funkcjonalnego domu w cichej lokalizacji, a jednocześnie z szybkim dojazdem do centrum Szczecina lub Goleniowa.

Zapraszam na prezentację!

A jeżeli potrzebujesz kredytu, nasi eksperci znajdą dla Ciebie BEZPŁATNIE najlepszą ofertę na rynku.

Natomiast jeżeli Twój zakup wiąże się ze sprzedażą innej nieruchomości z przyjemnością przeprowadzę Cię przez cały proces.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kliniska Wielkie		
Informacje podstawowe			
Cena	798 000, 00 PLN	Cena za m2	5 960, 56 PLN
Powierzchnia całkowita	133, 88 m²	Powierzchnia działki	480, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	4
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2025
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, C.O. GAZOWE,	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA		
Informacje dodatkowe			
Garaż	TAK		Typ kuchni
PRZEŚWIT	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Ogródek
TAK			

kontakt do agenta

**Monika Boroń**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 731-007-660



monika.boron@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**