

## Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **390 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż wyjątkowe, słoneczne mieszkanie z antresolą, położone na 3. piętrze zadbanej, odnowionej kamienicy przy ul. Wielkopolskiej - w samym sercu miasta, w pobliżu Jasnych Błoni.

Lokal składa się z dwóch pokoi, przestronnej antresoli, w pełni wyposażonej kuchni, łazienki oraz przejściowej garderoby. Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, z dbałością o detale i funkcjonalność - znajdziemy tu liczne schowki oraz pojemne, głębokie szafy.

Dzięki dużym oknom wychodzącym na spokojne podwórko wewnątrz jest pełne naturalnego światła, a jednocześnie ciche i komfortowe. W mieszkaniu zastosowano wysokiej jakości materiały wykończeniowe, wymieniono piony oraz instalacje. Ogrzewanie miejskie.

To doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem - idealna dla singla lub pary, którzy cenią elegancję, funkcjonalność i niepowtarzalny klimat kamienicy w sercu miasta.

Zapraszam na prezentacje.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Śródmieście-Centrum</b>
Ulica	<b>ul. Wielkopolska</b>		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	<b>34, 00 m<sup>2</sup></b>	Cena	<b>390 000, 00 PLN</b>
Powierzchnia użytkowa	<b>34, 00 m<sup>2</sup></b>	Stara cena	<b>415 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>11 470, 59 PLN</b>	Standard	<b>WYKOŃCZONY</b>
Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>3</b>	Ilość pięter	<b>4</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE,</b>		
Budynek			
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Rok budowy	<b>1900</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	<b>320, 00 cm</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Monitoring	<b>TAK</b>
	Ilość poziomów	<b>2</b>	Kuchenka mikrofalowa

**TAK****kontakt do agenta****Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)