

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,72** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **dwupokojowy apartament** w kompleksie **Blżej Morza przy ulicy Kasprowicza w Kołobrzegu**. Atrakcyjna lokalizacja turystyczna. Budynek położony jest w kameralnej części Uzdrowiska Kołobrzeg jedynie **500m od plaży** oraz pieszo-rowerowej promenady biegnącej wzdłuż wybrzeża. Stanowi doskonałą lokatę kapitału w nieruchomość inwestycyjną. **Gotowy do zamieszkania lub wynajmu.**

Apartament umeblowany, ładnie i wygodnie urządzony. Powierzchnia to prawie 38 m². Składa się z salonu z rozkładaną kanapą, w pełni wyposażonego aneksu kuchennego oraz sypialni z łóżem małżeńskim i łazienki z prysznicem. Dodatkowym atutem jest taras na który można wyjść z sypialni, jak i z salonu. W budynku znajduje się **siłownia, rowerownia, a na dachu taras z leżakami**. Teren obiektu jest ogrodzony. Budynek wybudowany przez solidnego kołobrzeskiego dewelopera, dobrze zarządzany. Koszty utrzymania to około 600 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość kupienia garażu znajdującego w podziemiu budynku, garaż ma osobną księgę wieczystą, jest zamykany. Właściciele otwarci są na umowę zamiany na apartament w Szczecinie lub działkę w okolicy Szczecina. Istnieje również możliwość kupienia więcej niż jednego apartamentu w tym samym

budynku lub budynku sąsiednim.

Informacje o pozostałych apartamentach uzyskają Państwo w biurze.
Zapraszamy!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Jana Kasprowicza
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	37, 72 m ²	Cena	650 000, 00 PLN
Stara cena	699 000, 00 PLN	Cena za m2	18 531, 28 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Ilość pięter	6	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	CEGLA		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Monitoring	TAK		

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl