

Dom na sprzedaż - Golczewo

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **170,00 m²**, pow. działki: **1 851,00 m²**,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z naszą nową ofertą.

Na sprzedaż przestronny, przedwojenny dom jednorodzinny, o powierzchni 170 m², położony w spokojnej części Golczewa (woj. zachodniopomorskie), na działce o powierzchni 1851 m². Nieruchomość o dużym potencjale - idealna dla rodziny, osób szukających przestrzeni do prowadzenia działalności gospodarczej lub do życia z dala od miejskiego zgiełku.

Na powierzchnię domu składają się:

- 3 niezależne sypialnie
- Przestronny salon
- Kuchnia częściowo otwarta na salon
- Duża łazienka z oknem

- Osobne WC
- Korytarz

Dom zadbany, w dobrym stanie technicznym, na bieżąco użytkowany. Elewacja do odnowienia.

Ogrzewanie i ciepła woda: piec na paliwo stałe.

Zabudowania dodatkowe:

- Budynek gospodarczy (stodoła) o powierzchni ok. 170 m² - możliwość adaptacji na cele usługowe lub magazynowe
- Garaż o powierzchni ok. 45 m².

Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną.

Cicha, spokojna okolica z dogodnym dostępem do infrastruktury lokalnej. W pobliżu tereny zielone, jeziora oraz dobre połączenia drogowe z pobliskimi miejscowościami i wybrzeżem.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Golczewo		
Informacje podstawowe			
Cena	599 000, 00 PLN	Cena za m2	3 523, 53 PLN
Powierzchnia całkowita	170, 00 m²	Powierzchnia działki	1 851, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²	Standard	DOBRY
Liczba pokoi	4		
Budynek			
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Media			
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Informacje dodatkowe			
Garaż	TAK	Kształt działki	
NIEREGULARNY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Ogródek
TAK			

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**