

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **370 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,40** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie położone na 4. piętrze niskiego bloku na osiedlu Niebuszewo w Szczecinie.

Lokal znajduje się w budynku z 1972 roku, wykonanego z wielkiej płyty.

Mieszkanie posiada bardzo dobry układ pomieszczeń – idealne dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem. Wnętrze wymaga drobnego remontu, co pozwala na aranżację zgodnie z własnymi upodobaniami.

Układ pomieszczeń

- salon z dużym oknem i miejscem na część wypoczynkową,
- sypialnia,

- oddzielna kuchnia,
- łazienka z wanną,
- przedpokój z miejscem na szafę.
-

Dodatkowe informacje

- powierzchnia: 46,4 m²,
- piętro: 4/4,
- stan prawny: pełna własność,
- czynsz administracyjny: ok. 540 PLN,
- ogrzewanie z sieci miejskiej,
- ekspozycja: dwustronna, salon od południowego-zachodu,
- otoczenie: liczne sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, punkty usługowe.
- piwnica.

Lokalizacja Osiedle Niebuszewo: to doskonale skomunikowana część Szczecina – z szybkim dojazdem do centrum. W pobliżu znajdują się sklepy spożywcze, ryneček, tereny zielone, przychodnie oraz szkoły. To miejsce cieszące się dużym zainteresowaniem zarówno wśród mieszkańców, jak i inwestorów

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Zapraszamy na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Niebuszewo
Ulica	ul. bł. Wincentego Kadłubka		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	46, 40 m²	Cena	370 000, 00 PLN
Cena za m2	7 974, 14 PLN	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Budynek			
Rodzaj budynku	BŁOK	Rok budowy	1972
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

📞 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**