

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 240 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **153,60** m², pow. działki: **552,00** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy **nowe domy** w Mierzynie! Idealna oferta dla rodziny ze względu na funkcjonalny układ.

Dom posadowiony na działce o powierzchni ok. 560 m² wykończony w standardzie deweloperskim.

Na powierzchnię użytkową 153,60 m² składają się:

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym,
- łazienka,
- pomieszczenie gospodarcze,
- garaż.

PIĘTRO:

- sypialnia z garderobą,
- łazienka,
- pokój,
- pokój,
- pokój.

Z salonu wyjście na taras i słoneczny ogród usytuowany od strony południowej!

Ogrzewanie gazowe, podłogowe na parterze i grzejniki na piętrze.

Budynek wybudowany z **Porothermu**.

Teren całkowicie ogrodzony, **nowoczesne ogrodzenie betonowe z przęsłami stalowymi wraz z bramą wjazdową na pilota od frontu**.

Droga dojazdowa do domów wyłożona kostką brukową!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Mierzyn		
Informacje podstawowe			
Cena	1 240 000, 00 PLN	Cena za m2	8 072, 92 PLN
Powierzchnia całkowita	153, 60 m²	Powierzchnia działki	552, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	153, 60 m²	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	1
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Informacje dodatkowe			
Garaż	TAK	Typ kuchni	
ANEKS KUCHENNY	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	

kontakt do agenta**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**