

Dom na sprzedaż - Pilchowo

cena **1 178 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **155,50 m²**, pow. działki: **436,00 m²**,



opis nieruchomości

Bliźniak w stanie deweloperskim w Pilichowie w otoczeniu tak spokojnym jak to jest tylko możliwe. Dom

idealnie nadaje się dla rodziny kochającej śpiew ptaków. Od ruchliwej ulicy nieruchomość oddzielona jest ścianą lasu. Powierzchnia domu wynosi 155,5 m². Istnieje możliwość wykończenia domu " pod klucz". Właściciel zastosował materiały dobrej jakości.

Standard Premium!

- okna Salamander bluEvolution - średni współczynnik ciepła 0,75 W/m²*K, ciepły montaż okien
- antywłamaniowe drzwi wejściowe - klasa RC2, z szybą w doświetleniu P4 "Wiśniowski"
- brama garażowa "Wiśniowski"
- krycie dachówką "Brass"
- kominy spalinowe pod kominek "Hoch"
- ogrzewanie i chłodzenie z pompy ciepła
- ogrzewanie podłogowe na parterze i na piętrze
- monitoring

!!! Cena zawiera VAT 23%, który można odliczyć kupując nieruchomość na firmę.działka o powierzchni ok. 436 m²

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Pilchowo		
Informacje podstawowe			
Cena	1 178 000, 00 PLN	Cena za m2	7 575, 56 PLN
Powierzchnia całkowita	155, 50 m²	Powierzchnia działki	436, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	DEVELOPERSKI	Liczba pokoi	5
Ilość pięter	1		
Budynek			
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Rok budowy	2022
Materiał ścian	CEGLA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Media			
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA,	Podłączony gaz	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Informacje dodatkowe			
Monitoring	TAK	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Szerokość działki (mb.)	21, 00	Długość działki (mb.)
21, 00	Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj okien
PLASTIKOWE,	Poddasze	UŻYTKOWE	

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**