

Dom na sprzedaż - Szczecinek

cena **605 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **138,99** m², pow. działki: **1 520,00** m²,



opis nieruchomości

Obniżka ceny.

Przedmiotem sprzedaży jest **nieruchomość gruntowa** położona w **Szczecinku przy ulicy Bukowej 15**, działko nr 21 oraz 434/1 o łącznej powierzchni **1520 m²**, zabudowana **domem** mieszkalnym, **jednorodzinny wolnostojącym**, piętrowym z poddaszem użytkowym, podpiwniczonym o powierzchni **138,99 m²**. (łącna powierzchnia pomieszczeń w budynku wynosi 199,78 m², powierzchnia piwnicy 60,79 m²) oraz **budynkiem gospodarczym o powierzchni 35 m²**.

Budynki wybudowane zostały w technologii tradycyjnej murowanej. Dom podłączony jest do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Nieruchomość jest w kształcie prostokąta o wymiarach ok. 20m x 75m, ogrodzona płotem z siatki a od strony drogi publicznej płotem z pręseł drewnianych na słupkach murowanych, chodniki i podjazdy są utwardzone kostką polbruk. Działka porośnięta jest trawą i licznymi nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Znajdujący się na tyłach domu duży ogród stanowi idealne miejsce na relaks i odpoczynek.

Układ pomieszczeń:

- piwnica 60,79 m²

-pom. gospodarcze,
-łazienka,
-pokój

- przyziemie 13,17m²

-korytarz,
-WC,
-pokój

- parter 58,09m²

-wiatrołap,
-korytarz,
-łazienka,
-kuchnia z wyjściem na taras,
-salon z kominkiem i wyjściem na taras

- poziom II 7,82m²

-pokój

- poziom III 51,51m²

-korytarz,
-3 pokoje,
-łazienka

- poddasze 8,40m²

-pokój.

Dom wymaga odświeżenia i remontu. Jest on świetną propozycją dla osób chcących dostosować i zaaranżować całą przestrzeń do swoich potrzeb i wymogów.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację.

szczegóły oferty**Lokalizacja**Miejscowość **Szczecinek****Informacje podstawowe**

Cena	605 000, 00 PLN	Stara cena	615 000, 00 PLN
Cena za m2	4 352, 83 PLN	Powierzchnia całkowita	138, 99 m²
Powierzchnia działki	1 520, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	138, 99 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Liczba pokoi	5	Ilość pięter	1

Budynek

Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Rok budowy	1985
Materiał ścian	PUSTAK	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

Media

Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Podłączony gaz	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,

Informacje dodatkowe

Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1		Położenie działki
TEREN PŁASKI	Kształt działki	PROSTOKĄT	Typ kuchni
ODDZIELNA	Umeblowanie	BRAK	Podpiwniczenie /piwnica
PIWNICA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi
PARKIET, DESKI, TERAKOTA,	Ogródek	TAK	

kontakt do agenta



Anna Jocz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-003

✉ anna@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl