

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Turzyn

cena **470 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,80** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż przestronne 2-pokojowe mieszkanie z garażem przy ul. Legionów Dąbrowskiego

Oferuję na sprzedaż słoneczne mieszkanie o powierzchni 57,8 m², położone na wysokim parterze w zadbanej kamienicy w dzielnicy Turzyn. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do komunikacji miejskiej, centrum handlowego, szkół oraz pełnej infrastruktury miejskiej.

Układ mieszkania:

- pokój dzienny - 21 m²

- sypialnia - 14,4 m²

- oddzielna kuchnia - 10 m²

- łazienka

- przestronny przedpokój

Atuty mieszkania:

ogrzewanie z sieci miejskiej, wymienione instalacje, rolety zewnętrzne w oknach, do mieszkania przynależy piwnica 10,1 m², wysoki parter - wygodny dostęp i poczucie prywatności.

Czynsz do Wspólnoty: 914 zł w tym ogrzewanie i woda

Dodatkowo:

Na podwórzu znajduje się murowany garaż w cenie 100 000 zł - doskonała propozycja dla osób ceniących bezpieczeństwo i wygodę parkowania w centrum miasta.

Mieszkanie jest gotowe do wydania - idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Turzyn
Ulica	ul. Legionów Dąbrowskiego		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	57, 80 m²	Cena	470 000, 00 PLN
Stara cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	8 131, 49 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1946
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	2, 94 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl