

Działka na sprzedaż - Stargard

cena **74 750** zł

pow. działki: **1 150,00** m²,



opis nieruchomości

Działka 10 km za Stargardem w miejscowości Stara Dąbrowa 1150 m², na sąsiednim terenie WYDANO DECYZJĘ O WARUNKACH ZABUDOWY dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wielkość pow. zabudowy max 30 % wielkości działki, wysokość budynku 9 m, dach dwuspadowy. Ponadto wydano warunki przyłączy energii elektrycznej i wody. Wodociąg znajdują się w głównej drodze, możliwość studni głębinowej. Działka położona w malowniczym miejscu, wieś siedliskowa o niskiej intensywności zabudowy w pobliżu dwa zabudowania. 34 km od południowej granicy Szczecina, 29 km od centrum Szczecina. Do działki prowadzi wewnętrzna droga, w której należy kupić udział w wysokości 2000 zł. We wsi urząd gminy, blisko przystanek PKS. Stara Dąbrowa (pierwotna własność rycerska) położona jest w środkowej części gminy, w odległości ca 1 km na południe od drogi krajowej nr 142 Szczecin - Wielgowo - Chociwel. Od strony pld. - zachodniej wieś sąsiaduje z Kickiem (odległość ca 3 km). Bezpośrednio po zachodniej i północnej stronie strefy zabudowy wsi przebiegają linie kolejowe Stargard - Dobra i Stargard - Ińsko.

Do ceny należy dodać 2 tys. zł za udział w drodze.

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	30.04.2026	Cena	74 750, 00 PLN
Stara cena	63 250, 00 PLN	Cena za m2	65, 00 PLN
Miejscowość	Stargard	Powierzchnia działki	1 150, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK		

kontakt do agenta**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**