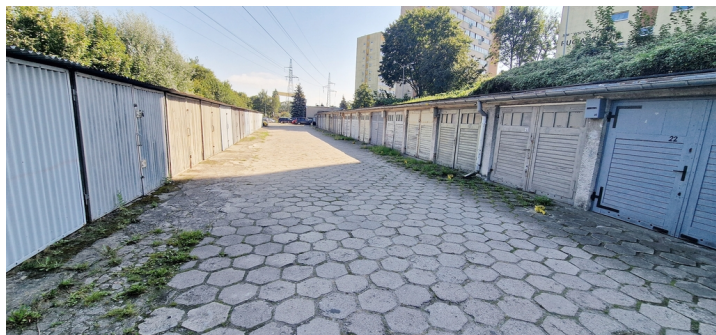


## Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo

cena **64 500** zł

pow. całkowita: **16,00** m<sup>2</sup>, pow. działki: **17,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż oferuję solidny, murowany garaż położony przy ulicy Rugiańskiej - miejsce, które sprawdzi się nie tylko jako bezpieczna przestrzeń do parkowania auta, ale również jako praktyczny magazyn czy nawet mały warsztat.

Do garażu prowadzi dojazd wyłożony kostką brukową, co gwarantuje komfort niezależnie od pogody. Doprowadzona jest energia elektryczna - zamontowane zostały dwa punkty świetlne, które zapewniają doskonałe oświetlenie zarówno do codziennego użytkowania, jak i do drobnych prac.

Wartością dodaną są bardzo solidne, masywne regały pełniące funkcję szafek i półek magazynowych. To idealne rozwiązanie do przechowywania narzędzi, części czy innych przedmiotów, które w domu często nie mają swojego miejsca. Dzięki temu garaż z powodzeniem może pełnić funkcję nie tylko przechowalni, ale również dobrze zorganizowanego warsztatu.

To propozycja dla osób, które szukają nie zwykłego garażu, ale funkcjonalnej przestrzeni, która ułatwi codzienne życie i pozwoli na rozwinięcie własnych pasji majsterkowicza. Solidna konstrukcja, świetna

---

lokalizacja i praktyczne wyposażenie sprawiają, że ta oferta wyróżnia się na tle innych.

## szczegóły oferty

|                         |                             |                      |                             |
|-------------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| Symbol                  | <b>435646</b>               | Status               | <b>oferta aktualna</b>      |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>               | Cena                 | <b>64 500, 00 PLN</b>       |
| Stara cena              | <b>69 500, 00 PLN</b>       | Cena za m2           | <b>4 343, 75 PLN</b>        |
| Miejscowość             | <b>Szczecin</b>             | Dzielnica - osiedle  | <b>Drzetowo</b>             |
| Powierzchnia całkowita  | <b>16, 00 m<sup>2</sup></b> | Powierzchnia działki | <b>17, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Forma własności działki | <b>UŻ. WIECZYSTE</b>        | Rok budowy           | <b>1976</b>                 |
| Parter                  | <b>TAK</b>                  | Energia elektryczna  | <b>TAK</b>                  |
| Garaż                   | <b>TAK</b>                  | Stan budynku         | <b>BARDZO DOBRY</b>         |

## kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**