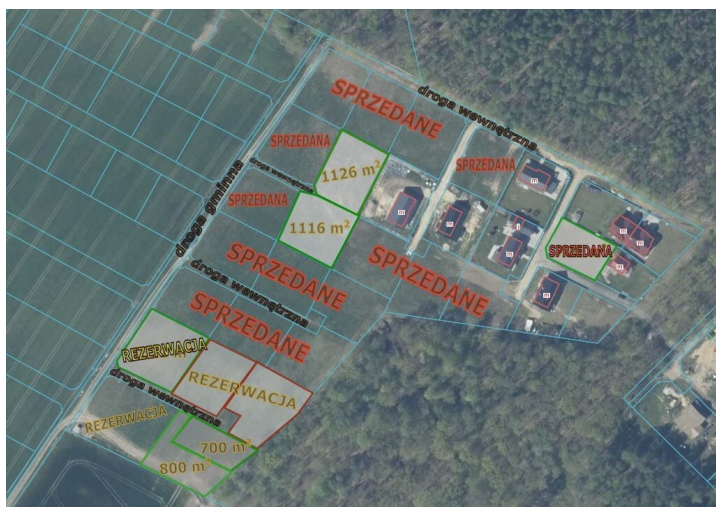


Działka na sprzedaż - Podańsko

cena **185 790** zł

pow. działki: **1 126,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ OFERTĄ działki budowlanej zlokalizowanej w miejscowości Podańsko, gm. Goleniów.

Przedmiotem oferty jest działka o pow. 1126 m² znajdująca się w kompleksie działek budowlanych na nowo powstającym i rozwijającym się osiedlu.

Cicha i spokojna okolica, bezpośrednie sąsiedztwo lasu. Z dala od zgiełku miasta.

W drodze dojazdowej ul. Wrzosowa znajdują się wszystkie niezbędne media- woda, kanalizacja, gaz. W ul. Spokojnej - prąd.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem oraz infrastrukturą techniczną,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna [parter+poddasze użytkowe lub nieużytkowe],
- wskaźnik zabudowy kubaturowej do 13%,
- dach stromy wielospadowy lub dwuspadowy o kącie nachylenia 30- 45 stopni
- szerokość elewacji frontowej 15,00 m z tolerancją do 20%.

Dojazd do działki pośredni, poprzez drogę wewnętrzną, w cenie działki nabywają Państwo udział w drodze.

To wyjątkowa oferta, dla osób poszukujących spokojnej okolicy, bliskości natury, a jednocześnie zależy im na dobrej komunikacji z miastem.

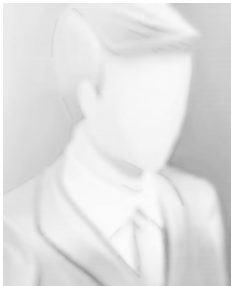
Miejscowość Podańsko oddalona jest zaledwie 3 km od centrum Goleniowa. W bezpośrednim sąsiedztwie osiedle Helenów, gdzie znajduje się szkoła, przedszkole, żłobek, przychodnia lekarska, sklepy i wiele innych usług. Dużym atutem jest również ścieżka rowerowa i komunikacja miejska.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !

szczegóły oferty

Cena	185 790, 00 PLN	Cena za m2	165, 00 PLN
Miejscowość	Podańsko	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Posiada warunki zabudowy	TAK	Powierzchnia działki	1 126, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta



Marta Polberk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 504-590-300

✉ marta@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**