

## Dom na sprzedaż - Ińsko

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **60,00 m<sup>2</sup>**, pow. działki: **546,00 m<sup>2</sup>**,



### opis nieruchomości

Na sprzedaż klimatyczny domek rekreacyjny z możliwością użytkowania całorocznego, położony w malowniczym Ińsku - blisko od linii brzegowej jeziora Ińsko!

### Szczegóły nieruchomości:

- Rok budowy: 1983
- Powierzchnia użytkowa domku: 54 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia działki: 550 m<sup>2</sup>
- Pełne uzbrojenie: woda, prąd, kanalizacja, gaz
- Budynek podpiwniczony, z przestronnym tarasem
- Garaż na posesji oraz miejsce na altanę

### Ogrzewanie i wyposażenie:

- Czynny kominek w salonie - idealny klimat na jesienne i zimowe wieczory
- Centralne ogrzewanie z pieca na paliwo stałe (możliwość przerobienia na ogrzewanie gazowe)

- Okna PCV, drzwi antywłamaniowe zabezpieczone kratami

#### **Otoczenie i działka:**

- Liczne nasadzenia - ozdobne krzewy tworzące prywatność i naturalny urok
- Spokojna, zielona okolica o wyjątkowych walorach przyrodniczych, w otoczeniu Ińskiego Parku Krajobrazowego - idealna dla miłośników natury, wędkarzy i osób szukających wytchnienia od miejskiego zgiełku

Domek gotowy do użytkowania, z dużym potencjałem aranżacyjnym. **W cenie oferty łódka z silnikiem elektrycznym.**

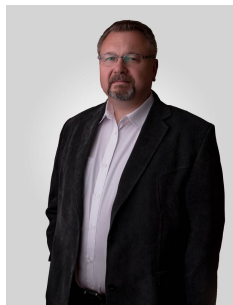
Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

**szczegóły oferty**

Lokalizacja			
Miejscowość	Ińsko		
Informacje podstawowe			
Cena	<b>650 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>10 833, 33 PLN</b>
Powierzchnia całkowita	<b>60, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>546, 00 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia użytkowa	<b>54, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Standard	<b>BARDO DOBRY</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Ilość pięter	<b>2</b>		
Budynek			
Rodzaj domu	<b>REKREACYJNY</b>	Stan budynku	<b>BARDO DOBRY</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Rok budowy	<b>1983</b>
Materiał ścian	<b>CEGLA</b>	Pokrycie dachu	<b>BLACHODACHÓWKA</b>
Media			
Źródło c.w.	<b>INNE,</b>	Ogrzewanie	<b>KOMINEK, C.O. Z SIECI LOKALNEJ, C.O. WĘGLOWE, ,</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>
Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA,</b>
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Garaż	<b>TAK</b>	Typ garażu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>
Miejsc garażowych	<b>1</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
	Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Kształt działki
<b>KWADRAT</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Umeblowanie
<b>PEŁNE</b>	Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Rodzaj okien
<b>PLASTIKOWE,</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE, KAFLE, TERAKOTA, DESKI,</b>	Ogródek
<b>TAK</b>			

**kontakt do agenta**



## Roman Wrubel

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)