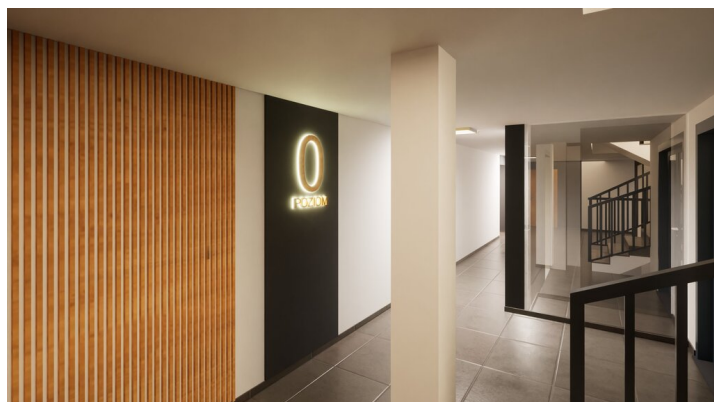


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **409 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **54,73** m²,



opis nieruchomości

Nowe 3-pokojowe mieszkanie z antresola, balkonem i tarasem | **54,73 m²** |

Na sprzedaż nowe mieszkanie 3-pokojowe w stanie deweloperskim o powierzchni **54.73 m²** z balkonem **3,65 m²**, oraz tarasem **8,88 m²** idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Bez podatku PCC i prowizji!

Rozkład mieszkania:

- Antresola
- Korytarz
- Pokój
- Pokój
- Łazienka

Mieszkanie usytuowane jest na I piętrze nowoczesnego budynku. Jasne wnętrza, funkcjonalny układ oraz wyjście na balkon tworzą idealną przestrzeń do życia.

Atuty inwestycji:

- Zielone tarasy widokowe dostępne dla mieszkańców - na najwyższym poziomie budynku!
- Komórki lokatorskie oraz miejsca garażowe dostępne jako opcja - dodatkowo płatna
- Nowoczesna architektura i estetyczne części wspólne
- Wygodny dojazd, miejsca postojowe, place zabaw, oraz otaczająca zieleń - wszystko zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców

Doskonała lokalizacja łącząca spokój z szybkim dostępem do centrum. W pobliżu sklepy, szkoły, przedszkola oraz tereny rekreacyjne.

Mieszkanie dostępne wrzesień 2026

Zachęcamy do kontaktu - to może być Twoje nowe miejsce na ziemi!

szczegóły oferty**Lokalizacja**

Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Heleny Żybułtowskiej
-------------	-----------------	-------	---------------------------------

Informacje podstawowe

Powierzchnia całkowita	54, 73 m²	Cena	409 000, 00 PLN
------------------------	-----------------------------	------	------------------------

Powierzchnia użytkowa	54, 73 m²	Stara cena	439 000, 00 PLN
-----------------------	-----------------------------	------------	-----------------------------------

Cena za m2	7 473, 05 PLN	Standard	DEWELOPERSKI
------------	----------------------	----------	---------------------

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
------------	-----------------------	--------------	----------

Piętro	3	Ilość pięter	3
--------	----------	--------------	----------

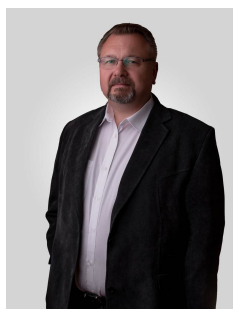
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
-------------	----------------------	------------	--------------------------------

Budynek

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2026
----------------	-------------	------------	-------------

Winda w nieruchomości	TAK	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
-----------------------	------------	--------------	------------------

Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Ilość poziomów	
----------------	------------------------	----------------	--

2**kontakt do agenta****Roman Wrubel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 579-036-039

✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**