

Obiekt na sprzedaż - Stargard

cena **1 800 000** zł

pow. całkowita: **1 415,00** m², pow. działki: **2 415,00** m²,



opis nieruchomości

! UWAGA ! NOWA CENA !
obniżka o 200 000 zł

Na sprzedaż nieruchomość komercyjna (Hale: produkcyjna + magazynowa) położona bezpośrednio w parku przemysłowym w północnej części Stargardu.

Od 1999 roku do 2024 na terenie obiektu mieściła się fabryka produkująca piece i wkłady kominkowe, w chwili obecnej jest przygotowana do sprzedaży - istnieje możliwość zakupu maszyn produkcyjnych - specyfikacja dostępna na prośbę zainteresowanego Klienta.

Powierzchnia całkowita budynku wynosi 1413 i obejmuje biuro, dwie hale produkcyjne, trzy magazyny, pomieszczenia socialne.

Powierzchnia całkowita działki wynosi 2415 m² z czego 1002m² to powierzchnia niezabudowana którą można wykorzystać na dodatkową halę lub plac.

Teren ogrodzony.

Do nieruchomości dogodny dojazd także dla dużych samochodów ciężarowych.

Nieruchomość mieści się ok 5 km od węzła Drogi Ekspresowej S10.

Zapraszam do kontaktu.

Robert Nowak

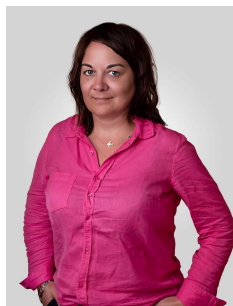
Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350

szczegóły oferty

Symbol	435121	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800 000, 00 PLN
Stara cena	1 999 000, 00 PLN	Cena za m2	1 272, 08 PLN
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Podleśna
Powierzchnia całkowita	1 415, 00 m²	Powierzchnia działki	2 415, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	1 415, 00 m²
Rodzaj obiektu	BIUROWO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2020
Materiał ścian	INNA	Liczba WC	3
Ilość pięter	1	Ogrzewanie	KOMINEK,
Energia elektryczna	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Liczba miejsc parkingowych	10	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl