

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn

cena **439 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **37,00** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży ul. Mirosława Kimnesa 7, Szczecin

Typ nieruchomości: 1-pok. mieszkanie, 37 m²

Budynek: nowy (oddany w 2024), energooszczędny, z monitoringiem, miejscem parkingowym i komórką lokatorską

Opis nieruchomości

* Układ: salon z aneksem kuchennym, korytarz, łazienka z prysznicem walk-in

Standard wykończenia:

* w pełni umeblowane i wyposażone „pod klucz”

- * meble na wymiar w stonowanej kolorystyce, ciepły blat drewniany
- * łazienka: szkliwione, ciemne płytki, betonowa posadzka, czarna armatura, podświetlane okrągłe lustro
- * Podłogi w układzie jodełki
- * Okna: PCV trzyszybowe (wysoka izolacja akustyczna i termiczna)

Udogodnienia

- * komórka lokatorska do dokupienia (to samo piętro)
- * naziemne miejsce postojowe przypisane do mieszkania

Lokalizacja

- * spokojna ulica, niska zabudowa jednorodzinna i bliźniacza
- * w sąsiedztwie: ogródki działkowe, tereny rekreacyjne nad Kanałem Portowym
- * Komunikacja: autobus 63 i 524 (przystanek „Bajeczna” ~200 m), ul. Policka – szybki dojazd do centrum

Infrastruktura w pobliżu

- * Sklepy: Lidl, Biedronka, Żabka, piekarnia, apteka
- * Usługi: przychodnia, przedszkole, szkoła podstawowa
- * Sport i rekreacja: ścieżki rowerowe, siłownia plenerowa, place zabaw, korty tenisowe

Zapraszam na prezentację - mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Ulica	ul. Mirosława Kimnesa		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	37, 00 m²	Cena	439 000, 00 PLN
Cena za m2	11 864, 86 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Stan budynku	IDEALNY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	SILIKAT		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK		

kontakt do agenta

**Paulina Maj**

Dyrektor oddziału

☎ 781-881-733

✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**