

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo

cena **317 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **29,09 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. 29,09 m² usytuowane na pierwszym piętrze niskiego bloku przy ul. Rugiańskiej.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI

- Pokój przejściowy z balkonem francuskim
- Oddzielny pokój (sypialnia)
- Kuchnia ciemna (w korytarzu)
- Łazienka z wc i kabiną prysznicową

STAN NIERUCHOMOŚCI:

Nieruchomość przeszła gruntowny remontcie.

Wymieniona została instalacja wodno-kanalizacyjna oraz elektryczna.

MEDIA I OPŁATY:

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny wraz z funduszem remontowym wynosi ok. 490 zł.

Dodatkowo opłaty za prąd wedle zużycia.

BUDYNEK:

- ocieplony
- wejście do klatki na kod
- możliwość korzystania z komórki lokatorskiej

MOŻLIWOŚĆ PARKOWANIA:

Przy budynku jest sporo miejsc do parkowania. Brak SPP.

LOKALIZACJA:

W pobliżu przystanki autobusowe, szkoła podstawowa, przedszkole, plac zabaw, sklepy, apteka, Staw Brodowski.

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Rewelacyjna lokalizacja!
- Nieruchomość po gruntownym remoncie (bez nakładów własnych).
- Idealna na pierwsze mieszkanie lub jako inwestycja pod wynajem.

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wyłącznie u nas!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	ul. Rugiańska		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	29, 09 m²	Cena	317 000, 00 PLN
Stara cena	333 000, 00 PLN	Cena za m2	10 897, 22 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	BEZ OKNA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1978
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA		

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**