

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **80,20** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy państwu na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe , o pow. 80.20 m2 na parterze kamienicy - dzielnica Śródmieście-Centrum - w którego skład wchodzi:

- dwa pokoje z oknami skierowanymi na ulicę
- sypialnia z oknem skierowanymi na podwórze
- widna kuchnia
- łazienka
- przedpokój
- garderoba

Mieszkanie przeszło gruntowny remont kilka lat temu. Ściany są gładzone i malowane, w kuchni i łazience glazura.

Na podłogach w pokojach i przedpokoju panele, kuchnia - terakota, łazienka - gres.

Mieszkanie ogrzewane piecem gazowym dwubiegowym, z czynszem wynoszącym 445 zł/mc (w tym zaliczki

na wodę, śmieci, fundusz remontowy).

Okna z PCV, drzwi antywłamaniowe, w mieszkaniu jest internet, telewizja kablowa, domofon.

Budynek docieplony od podwórza, klatka czysta i schludna.

Do użytku piwnica o pow. 8 m², na podwórzu miejsca postojowe dla mieszkańców budynku.

Doskonała lokalizacja. Do Galerii: Kaskada – 7 min. pieszo, w pobliżu sklepy osiedlowe, szkoły, przychodnia lekarska,

poczta, bank - pełna infrastruktura miejska. Mieszkanie jest ciche, pomimo lokalizacji w centrum, przed budynkiem płatny parking uliczny (ulica jednokierunkowa).

Forma własności - Pełna własność z Księgą Wieczystą .

Mieszkanie jest znakomitą ofertą jako inwestycja pod najem, biuro lub kancelarię, albo do celów mieszkaniowych dla rodziny z dziećmi.

Zapraszamy na prezentację mieszkania!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. bł. Królowej Jadwigi		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	80, 20 m ²	Cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	8 104, 74 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Powierzchnie pokoi	19, 05 + 18, 79 + 15, 06 m ²
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	3, 20 cm	Podłączony gaz	TAK
	Garderoba	TAK	

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**