

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **265 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **35,80** m²,





opis nieruchomości

Super Oferta Nieruchomości Na Sprzedaż

Doskonała lokalizacja pod inwestycje!

Adres: Ulica Studzienna

Opis Nieruchomości:

Prezentujemy Państwu wyjątkową nieruchomość, znajdującą się w atrakcyjnej lokalizacji blisko nowych obiektów mieszkalnych, które cieszą się dużym zainteresowaniem na wynajem. Ulica Hoża i Studzienna to idealne miejsce dla inwestorów, zwłaszcza w okresie letnim, kiedy poszukiwania mieszkań na wynajem stają się szczególnie intensywne. Ale nie tylko, jeśli szukasz mieszkania w cichej, przyjaznej i zielonej okolicy - to coś dla Ciebie!

Szczegóły Mieszkania:

- Powierzchnia: 35,8 m²
- Pokój: Przestronny, idealny do wydzielenia część sypialnianej i dziennej.
- Kuchnia: Oddzielna, jasna, dobrze doświetlona- z pięknym widokiem

- Łazienka: Bardzo duża, wyposażona w prysznic
- Korytarz: Przestronny, z możliwością aranżacji

Dodatkowe Atuty:

- Piwnica: Własna, idealna do przechowywania 4,9 m²
- Strych: Duża część do prywatnej dyspozycji - z wejściem z mieszkania (możliwość łatwej adaptacji)
- Parking: Miejsca parkingowe dostępne pod blokiem, bez dodatkowych opłat
- * Klatka schodowa zadbane i po remoncie

Widok:

Z okien mieszkania rozpościera się piękny widok na zieloną okolicę oraz rzekę Odrę, co dodatkowo podnosi komfort życia i atrakcyjność oferty.

Dlaczego warto?

Inwestycja w tą nieruchomość, to doskonała okazja dla osób poszukujących zysków z wynajmu lub do zamieszkania a może z czasem zainwestowania w adaptację strychu.

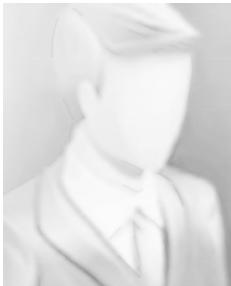
Piękna, cicha i zielona lokalizacja, duża powierzchnia oraz liczne udogodnienia sprawiają, że jest to propozycja, którą warto rozważyć.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Ulica	ul. Studzienna		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	35, 80 m ²	Cena	265 000, 00 PLN
Stara cena	279 000, 00 PLN	Cena za m2	7 402, 23 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Powierzchnie pokoi	19 m ²		
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1942
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**