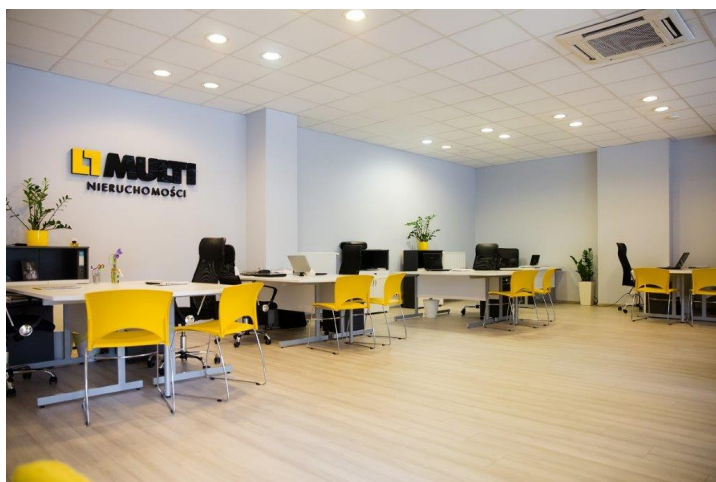


Lokal na sprzedaż - Szczecin

cena **1 590 000** zł

pow. całkowita: **150,00** m²,



opis nieruchomości

Polecam lokal biurowo-usługowy, z wejściem bezpośrednio z ulicy, usytuowany w apartamentowcu w centrum Szczecina.

Lokal o pow. 150 m² składa się z:

- dużej powierzchni typu open space;
- trzech pomieszczeń wydzielonych przy pomocy ścianek szklano-aluminiowych;
- kuchni;
- dwóch toalet;
- serwerowni.

Dodatkowy atutem są duże witryny, co sprawia, że lokal jest dobrze doświetlony, a zarazem widoczny z ulicy.

Lokal znajduje się w apartamentowcu wybudowanym w roku 2007. Po sąsiedztwu znajdują się liczne lokale

usługowe, biura, Zachodniopomorska Agencja Rozwoju Regionalnego. W niedalekiej odległości - kompleks handlowo-usługowy "Posejdon", Dworzec PKP i PKS, poczta, "Czerwony Ratusz". Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Do ceny należy doliczyć podatek VAT 23%

Polecam i zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	1 590 000, 00 PLN	Stara cena	1 550 000, 00 PLN
Cena za m2	10 600, 00 PLN	Powierzchnia całkowita	150, 00 m ²
Ilość pięter	5		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Miejscowość	Szczecin	Ulica
Świętego Ducha	Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy
2007	Standard	BARDZO DOBRY	Parter
TAK	Winda w nieruchomości	TAK	Klimatyzacja
TAK	Alarm	TAK	Ochrona
TAK	Recepcja	TAK	Stan budynku
BARDZO DOBRY	Sieć LAN	TAK	

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**