

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo

cena **435 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **37,01** m²,



opis nieruchomości

Szukasz przestrzeni, która łączy nowoczesność, wygodę i bliskość natury?

Ta kawalerka wykończona pod klucz to coś więcej niż mieszkanie – to gotowa do zamieszkania, gustownie zaprojektowana przestrzeń, w której po prostu poczujesz się dobrze.

Dlaczego warto?

- **37,01 m²** pełnych światła i funkcjonalności
- Salon z aneksem kuchennym – nowoczesna zabudowa z drewnianymi blatami, sprzęt AGD i lodówka w cenie
- Duża łazienka – miejsce na pralkę, komfort i estetyka
- Przestronny przedpokój z ogromną szafą PAX – miejsce na wszystko, co ważne
- Ogrzewanie podłogowe (gazowe) – ciepło pod stopami przez cały sezon
- Gustowne, wysokiej jakości wykończenie – zamieszkaj bez stresu, remontu i dodatkowych wydatków
- Wyjście na prywatny **ogródek 15 m²** – idealne na poranną kawę, chwilę z książką czy kontakt z naturą. Tu codziennie usłyszysz śpiew ptaków.
- Miejsce postojowe tuż przy budynku – zakup obligatoryjny - 10 000 zł

Nowy blok z 2024 roku – kameralna zabudowa, estetyczne otoczenie, komfort życia

Lokalizacja: Cicha, spokojna okolica z widokiem na łąkę i drzewa. Idealna dla osób ceniących kontakt z naturą, a jednocześnie szukających łatwego dostępu do miasta.

Blisko Vendo Park, przystanek autobusowy, sklepy i wszystkie niezbędne udogodnienia. Wokół niska zabudowa i dużo przestrzeni.

Czynsz administracyjny to jedynie 170 zł/mies.

Dostępne od zaraz – nie musisz czekać!

To mieszkanie to doskonały wybór na start, pod wynajem lub jako spokojna przystań pośród zieleni.

Zadzwoń i umów się na prezentację – zakochasz się od pierwszego wejrzenia!

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	37, 01 m²	Cena	435 000, 00 PLN
Cena za m2	11 483, 38 PLN	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	PODŁOGOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Powierzchnie pokoi	26, 01 m²

Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	SILIKAT

Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	TAK		

Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK	Kuchenka mikrofalowa	
TAK			

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**