

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek

cena **490 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **57,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży komfortowego, częściowo umeblowanego i wyposażonego, 3 pokojowego mieszkania usytuowanego na 2 piętrze wielorodzinnego bloku przy ul. Polnej 33 w Szczecinku. Na mieszkanie o powierzchni użytkowej **57 m²** składa się:

- przedpokój,
- salon z przestronną, otwartą kuchnią,
- 2 pokoje,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy **piwnica o powierzchni 5m² oraz garaż o powierzchni 16,5 m²** usytuowany na najniższej kondygnacji budynku.

Z salonu jest wyjście na przestronny balkon wyposażony w zamontowaną markizę chroniącą latem przed

słońcem.

Mieszkanie jest jasne i bardzo ciepłe, nadaje się do zamieszkania od zaraz i nie wymaga wnoszenia żadnych nakładów finansowych na remont czy modernizację. Jest ono częściowo umeblowane i wyposażone w dobrej jakości sprzęt AGD dobrany kolorystycznie do wystroju mieszkania. W kuchni meble w zabudowie, w przedpokoju szafy w zabudowie, w oknach rolety typu dzień-noc oraz moskitiery. Całość wyposażenia w cenie. Na podłogach panele oraz terakota, na ścianach gładź oraz tynk architektoniczny. Opłaty za mieszkanie wynoszą ok. 570 zł., dodatkowo doliczyć trzeba opłatę za energię elektryczną wg. zużycia.

Garaż w cenie mieszkania.

W bezpośredniej okolicy cała potrzebna infrastruktura, liczne place zabaw dla dzieci, sklepy, szkoły, kilka minut spacerem do parku miejskiego i jeziora. Idealne miejsce dla osób szukających lokum z dala od centrum miasta ale dobrze z nim skomunikowanym.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecinek	Ulica	Polna
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	57, 00 m²	Cena	490 000, 00 PLN
Cena za m2	8 596, 49 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	BŁOK	Rok budowy	2007
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	YTONG
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Kuchenka mikrofalowa	
TAK			

kontakt do agenta

**Anna Jocz**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-003

✉ anna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**