

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **73,43** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiamy do sprzedaży ofertę mieszkania 3-pokojowego zlokalizowanego w ścisłym centrum miasta, **zaledwie 300m od Placu Kościuszki, 500m od Bramy Portowej**, w otoczeniu sklepów, restauracji. Doskonałe połączenie środkami komunikacji miejskiej, zarówno liniami tramwajowymi jak i autobusowymi z całym miastem. Zarazem wszędzie blisko z uwagi na położenie w centrum.

Mieszkanie dobre jako inwestycja pod wynajem dla studentów z uwagi na bliskość uczelni Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny przy Alei Piastów - 3 min. spacerem z mieszkania.

Mieszkanie po generalnym remoncie w 2017 roku. Instalacja elektryczna wymieniona na nową, okna, PCV, ściany gładzone i malowane, wymienione drzwi wewnętrzne. Podwieszane sufity częściowo z oświetleniem halogenowym.

Dwa pokoje od strony ulicy - z większego pokoju wejście do mniejszego.

Trzeci pokój od strony podwórza. Kuchnia widna z meblami kuchennymi i sprzętem AGD w cenie. Łazienka również z oknem, w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa z odpływem w posadzce.

Opłaty do wspólnoty ok. 350zł, do tego dochodzi zużycie prądu, gazu (ogrzewanie, podgrzanie wody i gotowanie), ewentualnie dopłata do zużycia wody/ścieków.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. bł. Królowej Jadwigi		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	73, 43 m²	Cena	520 000, 00 PLN
Stara cena	560 000, 00 PLN	Cena za m2	7 081, 57 PLN
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,		
Budynek			
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGŁA
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	TAK	Kuchenka mikrofalowa	
TAK			

kontakt do agenta**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl