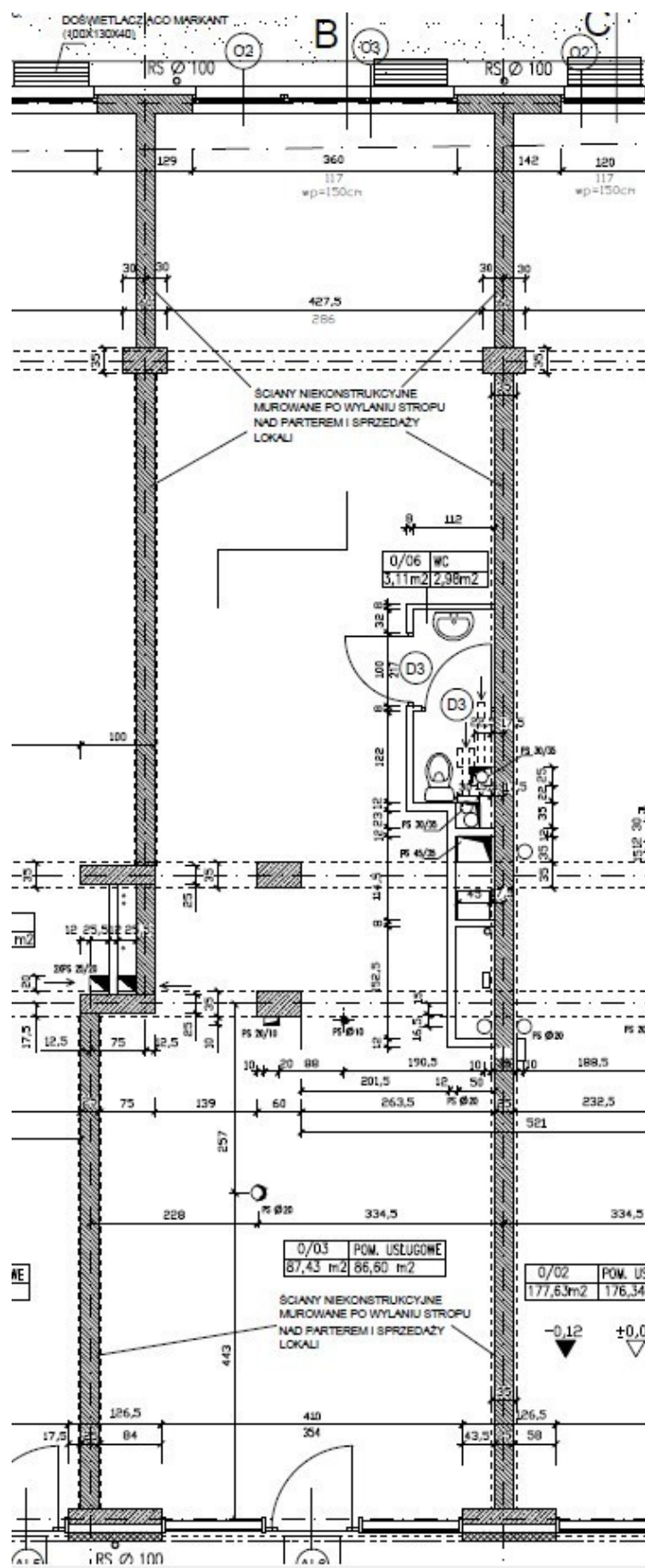


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **1 099 000** zł

pow. całkowita: **90,00** m²,





opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal użytkowy (90m²) znajdujący się na parterze w budynku z 2009 r. niedaleko C.H. Turzyn!

Bezpośrednie wejściem z ulicy!

Drugie wejście od zaplecza z możliwością rozładunku!

Duża witryna!

Czynsz do zarządcy ok. 400,- zł (zawiera: fundusz remontowy, wywóz nieczystości, części wspólne)
dodatkowe opłaty: c.o. z sieci miejskiej oraz prąd zgodnie ze wskazaniem liczników.

Obecnie lokal został wynajęty, umowa najmu do 10.2031 r., z możliwością przedłużenia.

Cena lokalu 1.099.000zł + VAT 23%.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	1 099 000, 00 PLN	Cena za m2	12 211, 11 PLN
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Liczba pięter [wliczając parter]	4
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Rodzaj budynku
BIUROWIEC	Rok budowy	2009	Materiał ścian
INNA	Parter	TAK	Winda w nieruchomości
TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY	

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**