

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bezrzecze

cena **790 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **80,72** m²,



opis nieruchomości

Oferta sprzedaży **przestronnego dwupoziomowego mieszkania** zlokalizowanego w niskim bloku na **zamkniętym osiedlu Dolina Słońca w Bezrzeczu**.

Mieszkanie dobrze doświetlone, okna wychodzą na trzy strony świata, **balkon od strony zachodniej**.

Powierzchnia użytkowa mieszkania **80,72 mkw (p.całkowita ok. 102 kw)**, na którą składa się:

- salon z aneksem kuchennym 24,80 mkw; z salonu wyjście na **duży balkon z rozkładaną markizą**
- pokój sypialniany 10,71 mkw
- łazienka 4,63 mkw

- przedpokój 5,78 mkw
- antresola 34,8 mkw, która została **zaadoptowana na sypialnię, dodatkową łazienkę, pomieszczenie gospodarcze oraz gabinet typu open space**

Na antresolę prowadzą schody obłożone drewnem z dodatkowym bocznym doświetleniem i szklana balustradą.

Do mieszkania przynależy zewnętrzne **miejsce parkingowe, dodatkowo płatne 30 tys zł** (zakup obligatoryjny).

Czynsz w wysokości ok. 970 zł zawiera zaliczki na wodę, ogrzewanie, fr, śmieci, dodatkowo płatny tylko prąd.

W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, SP, przedszkole, Biedronka, Żabka.

Klucze w biurze.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bezzecze

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	80, 72 m²	Cena	790 000, 00 PLN
Cena za m2	9 786, 92 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,

Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2008
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	SILIKAT

Pomieszczenia dodatkowe	
Garaż	TAK

Informacje dodatkowe	
Ochrona	TAK

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**