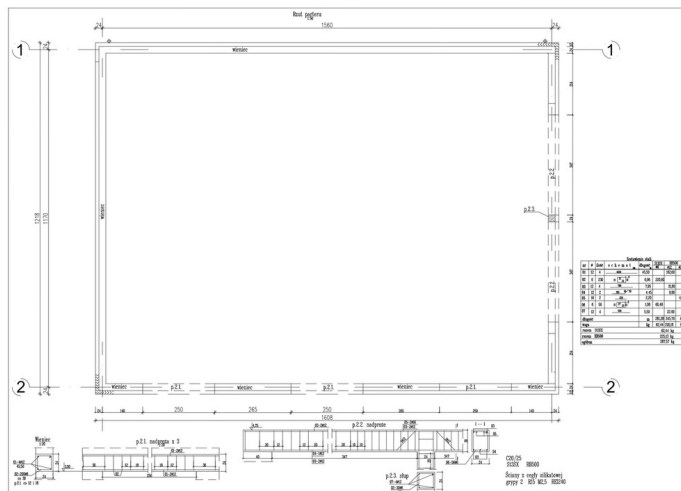


cena **6 800 zł**

A photograph of a modern building with a dark, textured facade and large glass windows, surrounded by greenery. The building has a rectangular shape with a flat roof. The facade is composed of dark, rectangular panels. The large glass windows reflect the surrounding environment. The building is surrounded by lush green trees and bushes. A paved area is visible in the foreground.



Elegancki budynek wolnostojący przy głównej drodze w prawobrzeżnej części Szczecina.

Budynek o łącznej powierzchni ok. 340 m² do własnej aranżacji, idealnie nadaje się na siedzibę firmy z magazynem. Budynek wybudowany z cegły silikatowej, powierzchnię można dowolnie zagospodarować ściankami działowymi. Aktualnie w budynku wydzielone zostało piętro na konstrukcji metalowej. Na parterze wysokość ok. 3 m, na piętrze 5 m. Budynek wymaga adaptacji pod własne potrzeby. Elegancka, antracytowa elewacja i duże witryny od strony ulicy. Możliwość umieszczenia szyldów reklamowych na budynku.

Nieruchomość ogrodzona oraz monitorowana.

Czynsz najmu: 20 zł netto/m²

Dodatkowo płatne media według zużycia.

Polecam i zaprasza na prezentację.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	6 800, 00 PLN	Cena za m2	20, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	340, 00 m²	Liczba pięter [wliczając parter]	2
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Usytuowanie lokalu
Z ULICY	Rok budowy	2014	Materiał ścian
SILIKAT	Parter	TAK	Witryna
TAK			

kontakt do agenta

**Adrianna Strzelecka-Grzebyta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 793-007-330

✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**